FUTURISTIC SECURITIES LIMITED

CIN: L65990MH1971PLC015137

Regd. Off: 202, Ashford Chambers, Lady Jamshedji Road, Mahim (West), Mumbai - 400 016

Tel: 022 24476800 Fax: 022 24476999

Email: futuristicsecuritieslimited@yahoo.in website: www.futuristicsecurities.com

Date: August 31, 2023

To,

BSE Limited

Corporate Relation Department First Floor, New Trading Ring, Rotunda Building, P.J. Tower, Dalal Street, Mumbai – 400 051

Scrip Code: 523113

Dear Sir,

<u>Sub: Newspaper Advertisement - Disclosure under Regulations 30 and 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015</u>

Pursuant to the provisions of Regulation 30 read with para A of part A of Schedule III and Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, and in compliance with all applicable circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs and the Securities and Exchange Board of India, please find enclose herewith the copy of Newspaper publications in The Free Press Journal (English language national daily newspaper) and Navshakti (Marathi language daily newspaper) with regard to intimating the members that the 52nd Annual General Meeting of the Company to be held on September 29, 2023, at 4.00 p.m. at 301/302, Ashford Chambers, Lady Jamshedii Road, Mahim (West), Mumbai 400016.

Please take the above information on record.

FOR FUTURISTIC SECURITIES LIMITED

PRADEEP JATWALA DIRECTOR (DIN: 00053991)

Encl: As above

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) ar Guarantor(s) that the below described Immovable Property mortgaged to **Assets** Care & Reconstruction Enterprise Ltd. [CIN: U65993DL2002PLC115769] ("Secured Creditor"), the physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of the Secured Creditor, will be sold on "as is where is", "as is what is" and "whatever there is" basis on 30.09.2023 from 02.00 P.M. to 04.00 what is and "whatever there is" basis on 30.09.2023 from 02.00 P.M. to 04.00 P.M., for recovery of Rs. 29.28, 139J- (Rupees Twenty Nine Lakh Twenty Eight Thousand One Hundred Thirty Nine only) pending towards the Loan Account No. P0090XVIII [old Loan Account being HHLVAI00345935], by way of outstanding principal, arrears (including accrued late charges) and interest till 24.08.2023 with applicable future interest in terms of the Loan Agreement and other related loan ocument(s) w.e.f. 25.08.2023 along with legal expenses and other charges due to ne Secured Creditor from PRAKASH PATTNAYAK and KAMLESH PATTNAYAK.

The old Loan Account along with its underlying security(ies), including the Immovable Property, had been assigned by Indiabulls Housing Finance Ltd. ("IHFL") to Indiabulls Asset Reconstruction Co. Ltd. ("IARCL") vide Assignment Agreement dated 31.03.2021. The said Loan Account has been further assigned by IARCL to and n favour of the Secured Creditor, acting as a Trustee of ACRE-102-Trust, vide Assignment Agreement dated 30.11.2021.

The Reserve Price of the Immovable Property will be Rs. 27,00,000/- (Rupees Twenty Seven Lakh only) and the Earnest Money Deposit ("EMD") will be Rs. 2,70,000/- (Rupees Two Lakh Seventy Thousand only) i.e. equivalent to 10% of he Reserve Price.

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY FLAT NO - D-407, 4TH FLOOR, BUILDING - D PRAMUKH SAHAJ, AT

MUKTANAND MARG, VILL. CHALA, TAL. VAPI, DIST VALASAD, VAPI - 396191 For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided on the website of the Secured Creditor i.e. www.acreindia.in; For bidding, log or o www.auctionfocus.in

AUTHORIZED OFFICER
ASSETS CARE & RECONSTRUCTION ENTERPRISE LTD. Date: 29.08.2023 Place : VAPI TRUSTEE OF ACRE-102-TRUST

DEBTS RECOVERY TRIBUNAL-1 MUMBAI

(Government of India, Ministry of Finance)
2nd Floor, Telephone Bhavan, Colaba Market, Mumbai - 400005.
(5th Floor, Scindia House, Ballard Estate, Mumbai - 400001.)

O.A. NO. 687 of 2022 Bank of India

M/S Giri Tours and Travels & Anr.

DEFENDANT

M/S Giri Tours and Travels & Anr. Room No. 1, Navjeevan Society, 90 Feet Road, LBS Marg, Sakinaka, Kurla (West), Mumbai - 400072 MR INDRASEN J. GIRI **DEFENDANT** PROPRIETOR OF M/S GIRI TOURS AND TRAVELS Room No. 1, Navjeeva

Society, 90 Feet Road, LBS Marg, Sakinaka, Kurla (West), Mumbai 400072 SUMMONS

I. WHEREAS, OA/687/2022 was listed before Hon'ble Presiding Officer / Registrar or

26.07.2023. WHEREAS this Hon'ble Tribunal is pleased to issue summons / notice on the said
 Application under section 19(4) of the Act, (OA) filed against you for recovery of debts of Rs. 25.63.377.16.

3. WHEREAS the service of Summons/Notice could not be effected in the ordinary manner and whereas the Application for substitute service has been allowed by this 4. In accordance with sub-section (4) of section 19 of the Act, you, the defendants are

directed as under:
(I) To show cause within thirty days of the service of summons as to why relief prayed

for should not be granted: (ii) To disclose particulars of properties or assets other than properties and asset

specified by the applicant under serial number 3A of the original application;

(iii) You are restrained from dealing with or disposing of secured assets or such other assets and properties disclosed under serial number 3A of the original application, nending hearing and disposal of the application for attachment of properties: (iv) You shall not transfer by way of sale, lease or otherwise, except in the ordinary cours

of his business any of the assets over which security interest is created and/or othe assets and properties specifies or disclosed under serial number 3A of the original application without the prior approval of the Tribunal; (v) You shall be liable to account for the sale proceeds realised by sale of secured assets or other assets and properties in the ordinary course of business and depositsuch sale

proceeds in the account maintained with the bank or financial institutions holding security interest over such assets.

5. You are also directed to file the written statement with a copy thereof furnished to the applicant and to appear before Registrar on 23.10.2023 at 12:00 Noon, failing which

the application shall be heard and decided in your absence Given under my hand and the seal of this Tribunal on this 18th day of August, 2023. Registra



Debts Recovery Tribunal-1, Mumba

Saraswat Bank

Saraswat Co-operative Bank Ltd.

Recovery Dept.: 74-C, Samadhan Building, 2nd floor, Senapati Bapat Marg (Tulsi Pipe Road), Dadar (W), Mumbai-400 028. Phone No.: +91 22 2422 1202 / 04 / 06 / 11

E-AUCTION SALE NOTICE

(Auction Sale / bidding would be conducted only through website https://eauction.auctiontiger.net) SALE NOTICE FOR SALE OF MOVABLE ASSETS I. E. SALE OF VEHICLE DETAILS MENTIONED BELOW.

Notice is hereby given to the public in general and particular to the Borrowers and Guarantors that the below described Movable assets i.e. Hypothecated vehicles to Saraswat Co-operative Bank Ltd. the Physical Possession of which has been taken by the Authorised Officer of the bank will be sold on "AS IS WHERE IS BASIS", "AS IS WHAT IS BASIS" and "WITHOUT RECOURSE" as specified hereunder:

Ιĺ	Sr.	Name of Borrower, Co-Borrower,	Description of Vehicle	l.	Reserve Price (Inclusive GST)	Date / Time of	Last date / time	Date / Time of
Ш	No.	Guarantor/ Hypothecator, Legal		II.	EMD	Inspection	for EMD & KYC	E-Auction
Ш		Heir (if applicable)		III.	Bid Increment Amount		submission	
П	1	Borrower:	Hypothecated Vehicle-Audi	Г	₹ 18.00 Lakh	08.09.2023	18.09.2023	21.09.2023
Ш		Mr. Nair Anilkumar	AG / Audi Q 3 35 TDI Quattro		₹ 1.80 Lakh	2.00 p. m.	upto	2.00 p. m.
IL		Somasekharan	Premium [MH-47-AG-4000]		₹ 0.10 Lakh	to 4.00 p. m.	4.00 p. m.	to 4.00 p.m.

For details of Inspection venue please contact to Mr. Chetan Kasale: 97573 40002 / Ms. Sheetal Kathe: 83690 28288. The auction will be conducted through the Bank's approved service provider M/s e-Procurement Technologies limited (Auction Tiger). Bid form, Terms & Conditions of the said Sale/Auction, and procedure of submission of Bid Offer, are available from their website at https://eauction.auctiontiger.net

The authorised officer can cancel the said auction at any point of time, without assigning the reason for the same. **SALE NOTICE TO BORROWERS / GUARANTORS**

The borrowers / guarantors are hereby notified that they are entitled to redeem the securities by paying the outstanding dues / costs / charges and expenses at any time before the sale is conducted, failing which the vehicle

will be auctioned / sold and balance dues, if any, will be recovered with interest and cost.

Date : 30 08 2023

Sr. Name of the Borrower/

Date : August 30, 2023

PHYSICAL POSSESSION NOTICE

Registered office: ICICI Bank Towers, Bandra-Kurla Complex. PICICI Home Finance Bandra (East), Mumbai- 400051

Corporate Office: ICICI HFC Tower, JB Nagar, Andheri Kurla Road, Andheri East, Mumbai- 400059 Branch Office: 1st floor, Office no. PO2/147, Harmony Plaza, Opp. SBI, Boisar, Dist- Palghar - 401501 Branch Office: ICICI Home Finance Co. Ltd., HFC Tower, Andheri Kurla Road, J.B. Nagar, Andheri(E),

Branch Office: 2nd floor, Office no. 203, Sai Midas, Opposite Patiyala House, Nagar, Manmad Poad,

Whereas The undersigned being the Authorized Officer of ICICI Home Finance Company Limited under the Securitisation, Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of the powers conferred under section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) rules 2002, issued demand notices upon the borrowers mentioned below, to repay the amount mentioned in

the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice. As the borrower failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/ her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on the below-mentioned dates. The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of ICICI Home Finance Company Limited

Description of property/

No.	Loan Account Number	Date of Possession	in Demand Notice (Rs.)	of Branch
1.	Piyush Premchand Singh (Borrower), LHMUM00001271020. 5th Floor A Wing Raj Heights Nallasopara West 212 Flat No 506 Thane Maharashtra 401209. Bounded By- North: Residential Building, South Open, East: Road, West: Residential Building./ Date of Possession- 25-Aug-23		10-05-2021 Rs. 22,57,012/-	Mumbai
2.	Ankit Jayeshbhai Mehta (Borrower), Jayeshbhai Maganlal Mehta (Co- Borrower), LHANE00001316937.	3rd Floor Tower No 3 Ruparel Optima Opp Pooja Enclave Old Link Road Kandivali West 471a 311 Mumbai-400067 Maharashtra 400067. Bounded By- North: Chawl, South: Building, East: Chawl, West: Old Link Road./ Date of Possession- 28-Aug-23	15-06-2021 Rs. 29,06,061/-	Andheri- Mumbal- B
3.	Sanjay Kachardas Lalwani (Borrower), Kachardas Tejmal Lalwani (Co-Borrower), NHADR00001276350.	Near Nagar Palika, Shivaji Cross Road, Shrirampur Gut No 68/1 To 13/92 Cts No 1247 Shrirampur-413709 Maharashtra 413709. Bounded By- North: Road, South: Road, East: Road, West: Maharshi Bank./ Date of Possession- 24-Aug-23	15-06-2021 Rs. 16,19,454/-	Ahmed- nagar-B
4.	Kuldeepsingh Jaspalsingh Sahani (Borrower), Kavaljit Jaspalsignh Sahani (Co-Borrower), LHADR00001313650.	Ground + 01 Upper Floor Dashmesh Chowk, Gurudwara Road Shrirampur Shriramur Sr No 20/91 Shrirampur Maharashtra 413709. Bounded By- North: Not Provided, South: Not Provided, East: Not Provided, West: Not Provided./ Date of Possession- 25-Aug-23	10-05-2022 Rs. 10,54,986/-	Ahmed- nagar-B
5.	Jayshree Madhukar Jagtap (Borrower), Madhukar Kerba Jagtap (Co-Borrower), NHSHI00001267741.	Ward No 3 Jijamata Chowk Shrirampur Cts No 125a/1 S No 66 Ahmednagar Shrirampur- 413709.bounded By-north: Jagtap, South: Davkhar, East: Road, West: Maratha Bording./ Date of Possession- 24-Aug-23	28-09-2022 Rs. 13,79,196/-	Ahmed- nagar-B
6.	Jayshree Madhukar Jagtap (Borrower), Madhukar Kerba Jagtap (Co-Borrower), NHSHI00001267742.	Ward No 3 Jijamata Chowk Shrirampur Cts No 125a/1 S No 66 Ahmednagar Shrirampur- 413709. Bounded By-north: Jagtap, South: Davkhar, East: Road, West: Maratha Bording./ Date of Possession- 24-Aug-23	28-09-2022 Rs. 18,97,057/-	Ahmed- nagar-B

The above-mentioned borrowers(s)/ guarantors(s) are hereby given a 30 day notice to repay the amount, else the mortgaged properties will be sold on the expiry of 30 days from the date of publication of this Notice, as per the provisions under the Rules 8 and 9 of Security Interest (Enforcement) Rules 2002.

Place: Thane, Kandivali, Shrirampur ICICI Home Finance Company Limited

PUBLIC NOTICE

PUBLIC NOTICE

clientshis Flat No. 501 admeasuring 735 sq. ft. carpet area on the 5th

Floor in the building known as "RIZVI'S EAST STREET" constructed

upon land bearing CTS No. 3957/5 of Village Kole Kalyan, Taluka Andheri,

in the Registration District of Mumbai Suburban District situated at Opp.

Grand Hyatt Hotel, Pipeline Road, Vakola, Santacruz (E), Mumbai - 400

055 ("Flat") TOGETHER WITH 10 (Ten) fully paid up shares of Rs. 50/-

each bearing distinctive Nos. 101 to 110 (both inclusive) encompassed in

Share Certificate No. 10 of Rizvi's East Street Co-operative Housing

NOTICE IS HEREBY GIVEN that if any person or party has any right,

claim or demand of any nature whatsoever against the said Flat and/or in

the said Shares by way of sale, transfer, exchange, easement

possession, lease, lien, mortgage, charge, inheritance, bequest, release,

gift, trust, tenancy, attachment or otherwise howsoever are required to

lodge their claims in writing along with documentary evidence therefor

within 14 days from the date of publication hereof to the undersigned at

304, 3rd Floor, Mangal Bhavna, Junction of P. D. Hinduja Marg & 14th

Road, Khar (W), Mumbai 400 052, failing which the claims if any shall be

(formerly Fullerton India Credit Company Limited)

Corporate Office: 10th Floor, Office No. 101,102 & 103, 2 North Avenue, Maker Maxity Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai - 400051. POSSESSION NOTICE (For Immovable Property)

(Under Rule 8 (1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002)

Thereas the undersigned being the authorized officer of SMFG India Credit Co. Ltd

office at Megh Towers, 3rd Floor, Old No. 307, New No. 165, Poonamallee High Roac

Maduravoyal, Chennai, Tamil Nadu-600095 and corporate office at Floor 5 & 6, B Wing,

Supreme ÍT Park, Supreme City, Behind Lake Castle, Powai, Mumbai 400076, under Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest

Act, 2002 (54 of 2002), and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice

dated 16.06.2023 calling upon the borrowers 1) HOTEL SAI MILAN NX, 2) SULBHA ANANT NARSINGE, 3) VISHWAS ANANT NARSINGE & 4) SAPNA VISHWAS NARSINGE

under loan account number 216320911076188 to repay the amount mentioned in the

notice being Rs. 23,11,014/- [Rupees Twenty Three Lakns Eleven Thousand Fourtee

The borrower(s) having failed to repay the amount, notice is he`re by given to the

borrower(s) and the public in general that undersigned has taken Symbolic Possession of

the property described herein below in exercise of powers conferred on him under sub

ection (4) of section 13 of the Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement)

he borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with

the property and any dealings with the property will be subject to the Charge of Fullerton India Credit Company Limited for an amount of **Rs. 23,11,014/- [Rupees Twenty Three**

The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act

Description Of Immovable Property: ALL THAT PIECE AND PARCELS OF LAND BEARING

HOUSE NO. 230 CONSTRUCTED ON LAND BEARING SURVEY NO.1. HISSA NO. 2A/1 AREA

0.02.2 PO.KH,0.01.0 TOTAL AREA 0.03.0 HRP, SURVEY NO. 2/2K 0/01.0 HRP SITUATED AT

NOTICE OF 76th ANNUAL GENERAL MEETING, REMOTE E-VOTING INFORMATION

NOTICE IS HEREBY GIVEN THAT the 76th Annual General Meeting (AGM) of the Members of Malabar Hill Club Limited, (CIN: U34300MH1947GAP005941), will be held on Friday, 220 Agentember 2023 at 4:00 pm, through Video Conferencing ("VC")/Other Audio-Visual means ("OAVM"). The venue of the Meeting shall be deemed to be the Registered Office of the

Company is IL Palazzo, B.G. Kher Marg, Malabar Hill, Mumbai-400 006.

In view of the continuing Covid-19 pandemic, the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") has vide its General Circular dated 8th April, 2020, 13th April, 2020, 5th May, 2020, 13th January, 2021, 8th December, 2021, 14th December, 2021, 5th May, 2022 and 28th December, 2022 (collectively referred to as "MCA General Circulars") along with other applicable circulars issued by MCA, permitted the holding of AGM through VC/0AVM, with thes MCA.

the physical presence of the Members at a common venue. In compliance with these MCA general Circulars and the relevant provisions of the Companies Act, 2013, the AGM of the Company would be held through VC/OAVM. Further, in accordance with the said circulars, electronic copies of the Notice of the AGM and Annual Report including the Audited Financial

Statements for the financial year 2022-23 have been sent to Members whose e-mail IDs were registered with the Club. The electronic dispatch of Annual Report to members has been completed on 29.08.2023. Members may note that 76th Annual Report for the year 2022-23

is also available on the Club's website viz. www.malabarhillclub.com and on the website o

Central Depository Services Limited (CDSL) at www.evotingindia.com for download. The

documents pertaining to the items of business to be transacted in the AGM shall be available for inspection by sending an email to agm@malabarhillclub.com.

In compliance with the provisions of Section 108 and other applicable provisions, if any of

In compliance with the provisions of Section 108 and other applicable provisions, it any, of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of Companies (Management and Administration) Rules, 2014, the Company is pleased to provide the facility to the Members to exercise their right to vote by electronic means on the resolution proposed to be passed at the AGM. All the Members as on the cut-off date i.e. 15th September, 2023, can cast their vote electronically through electronic voting system (remote e-voting) of CDSL at www.evotingindia.com. All the Members are hereby informed that the Ordinary and Special Business, as set out in Notice of 76th AGM will be transacted through voting by electronic means only.

The remote e-voting period will commence on Tuesday, 19th September, 2023 at 09.00 a.m. and will end on Thursday, 21st September, 2023 at 5.00 p.m. The remote e-voting module shall be disabled for voting at 5.00pm on Thursday, 21st September, 2023. Once the vote on

Any person becoming Member after sending the Annual Report through electronic means and

Members attending the AGM who have not cast their vote by remote e-voting shall be eligible to cast their vote through e-voting during the AGM. Members who have cast their vote by remote e-voting may also attend the Meeting but shall not be entitled to cast their vote again.

the cut-off date may obtain the USER ID and Password by sending a request at

a resolution is cast by the members, the members cannot modify it subsequently.

Instructions for Remote E-Voting and E-Voting during AGM.

SMFG India Credit Company Limited (formerly Fullerton India Credit Co. Ltd.)

MALABAR HILL CLUB LIMITED

Registered Office: IL, Palazzo, B. G.Kher Marg, Malabar Hill, Mumbai-400 006 India.

CIN: U34300MH1947GAP005941

Website: www.malabarhillclub.com, Email: malabarhillclub@gmail.com
Tel.: +91 22 2363 3350/1636/ 4551/4055

+91 22 31026263/64/65/66/67

SD/-. Authorised Officer

Only within 60 days from the date of receipt of the said notice.

Rules, 2002 on this 25th Day of August in the year 2023.

Lakhs Eleven Thousand Fourteen Only] and interest thereor

respect of time available, to redeem the secured assets

Place: Mumbai Date: 30.08.2023

The **M**

Club

evoting@cdslindia.com

Date: 30.08.2023

Place: Mumbai

Malabar Hill

VILLAGE MAMNOLI, TALUKA – KALYAN, DISTRICT-THANE-421301.

M/S. LILANI SHYAM & CO.

ADVOCATE & SOLICITOR

(SHYAM LILANI)

PROPRIETOR

Society Limited ("Shares"), free from all encumbrances.

deemed to have been waived and/or abandoned.

Dated this 29th day of August 2023

Notice is hereby given to the general public that MRS. MILDRED SCARES and her husband, MR. DAVID SCARES. Both residents of Cardinal Gracias Bldg., 4th Floor, 42, Colaba causeway, S. B. Road, Colaba, Mumbai G.P.O, Mumbai, Maharashtra, are the owners in possession of ALL THAT immovable PROPERTY known

"BABULCHEM DORGEACHEM ADVERICA" or **"NOVO VADDO"** situated at Village Olaulim, within the jurisdiction of Village Panchayat of Olaulim-Pomburpa, Taluka and Sub-District of Bardez, District of North Goa, State of Goa, which property is neither described in the Land Registration Office of Bardez nor found enrolled in the Taluka Revenue Office of Bardez, presently surveyed under Survey No. 49/15 of Village Olaulim, admeasuring 1075 sq.mts. and

ALL THAT immovable PROPERTY known "BABULCHEM DORGEACHEM ADVERICA" or "NOVO VADDO" situated at Village Olaulim, within the jurisdiction of Village Panchayat of Olaulim-Pomburpa, Taluka and Sub-District of Bardez, District of North Goa, State of Goa, which property described in the Land Registration Office of Bardez under No. 35239 at pages 131 of Book B-90 and found enrolled in the Taluka Revenue Office of Bardez under Matriz No. 185, presently surveyed under Survey No. 49/16 of Village Olaulim, admeasuring 1000 sq.mts. hereinafter referred to as the said properties. Public is further informed that the original Deed of Gift dated 19/05/1986 registered

Exh - 12

.... Defendant

before Sub-Registrar of Bardez, Mapusa-Goa predecessor in title is misplaced and in this respect they have filed a police complaint before the Colaba Police Station and the same is registered under Missing Article No. 40715-2023 dated 16/05/2023.

Public is further informed that in the event any person/entity is in possession of the said original Deed of Gift dated 19/05/1986 or finds the said original Deed of Gift dated 19/05/1986 or is aware about the said original Deed of Gift dated 19/05/1986, the said document and/or information with regard to the same be furnished to the undersigned within 15 days of publication of this notice

Place: Mumbai-Maharashtra Date: 30/08/2023

AUTHORISED SIGNATORY

Saraswat Co-op. Bank Ltd.

Address Cardinal Gracias Bldg., 4th Floor, 42, Colaba causeway S. B. Road Colaba, Mumbai G.P.O, Mumbai, Maharashtra Mob No 9820588633

PUBLIC NOTICE MR. SUNIL RAMCHAND VASWANI has agreed to sell to one of our

share certificates as mentioned below, standing in the name of Ashwin D. Mehta of Goola Mansion Cooperative Housing Services Society Ltd. Goola Mansion, 603, Jame Jamshed Road, Matunga, Mumbai - 400019, have been reported lost and that an application for issue of duplicate share certificates in lieu of the lost share certificates has been made with the Society.

Flat No. 9: Share Certificate No. 16 - Distinctive Nos. 61 - 65

Flat No. 9A: Share Certificate No. 17 - Distinctive Nos. 66 - 70

Flat No. 13 Share Certificate

Any individual/corporate SMFG SMFG INDIA CREDIT COMPANY LIMITED publication of this notice. (formerly Fullerton India Credit Co. Ltd.) ("SMFG INDIA CREDIT"), having its registered

Mansion Cooperative Housing Services Society Ltd.

Place: Mumbai

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby giv.en that we, on behalf of our clients, are investigating the title of (1) Zohaib Nazir Shaikh and (2) Zaren Mushir Syed, having address at 10 Room No. 301 Marinettee Co-op. Hsg. Society, 33 Saint Paul Road, Near Saint Andrew Church, Bandra West Mumbai-400 050, who intend to sell to our clients, the immovable property more particularly described in the Schedule hereunder written, hereinafter referred to as the "Property" free from all encumbrances, claims and demands.

claim, or demand against or to the Property mentioned in the acquisition, partition, bequest, charge. gift, encumbrance, lease, tenancy, license, mortgage, lien, transfer trust, inheritance, easement succession, order/decree/ judgment of any Court, otherwise whatsoever in, to or thereof are hereby required to give notice of the same in writing alongwith documentary proof based on which such claim is being raised, to the undersigned at 61-62. Free Press House, 6th Floor, 215, Free Press Journal Marg, Nariman Point, Mumbai-400021 within 14 (fourteen) days from the date hereof, after which, any such right, claim or demand, if anv. shall be considered as

THE SCHEDULE TO: (Description of the

ALL THAT right, title and interest the Office Bandra No. III of Village 'F' Taluka Andheri in Suburban.

Dated this 30th day of August,

For M/s. Dhruve Liladhar &

remote e-voting may also attend the Meeting but shall not be entitled to cast their vote again. Instructions for e-voting are indicated in the e-voting procedure accompanying the Notice and also in the email sent to the Members by CDSL. Members may access the same at https://www.evotingindia.com under shareholders/members login by using the remote e-voting credentials. The link for VC/OAVM will be available in shareholder/members login where the EVSN of Club will be displayed. Members who may require assistance before or during the AGM may refer the Frequently Asked Questions ("FAOs") and e-voting manual available www.evotingindia.com, under help section or write an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or contact Mr. Nitin Kunder (022- 23058738) or Mr. Rakesh Dalvi (022-23058542).

Members who have not updated their email addresses with the Club are requested to update their email addresses by writing to the Club at agm@malabarhillclub.com along with the copy of the signed request letter mentioning the name and address of the member, self-attested copy of the PAN card, and the self-attested copy of any document (eg: Driving License, Election Identity Card, Passport) in support of the address of the member. In case of any queries/ difficulties in registering the e-mail address, Members may write to any queries/ unificulties in malabarhillclub@gmail.com.

Manner of Registering / Updating E-mail Addresses.

Manner of joining the AGM. A facility to attend the AGM through VC/OAVM is available through Central Depository Services Limited (CDSL). Members who may require assistance during AGM may contact Mr. Pankai Jaiswar from Malabar Hill Club Ltd on - 23633350/1636/4551, 31026263/64/

> For Malabar Hill Club Limited Samir Unadkat, Hon. Secretary (DIN: 00606289)

Public Notice For E-Auction For Sale Of Immovable Properties

Sale of Immovable property mortgaged to IFL Home Finance Limited (Formerly known as India Infoline Housing Finance Lid.) (IIFL-HFL) Corporate Office at Plot No. 98, Udyog Vihar, Phase–IV, Gurgaon-122015 (Haryana) and Branch Office at "BM6238>306-310, 3rd Floor, Parikh Commercial Centre, Premium Park, Bollinji Agashi Road, Above OTW Hotel, Virar (West) – 401303" under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002(hereinafter "Act"). Whereas the Auhorized Officer ("ACt") of IFL-HFL had taken the possession of the following property/ies pursuant to the notice issued U/S 13(2) of the Act in the following loan accounts/prospect nos. with a right to sell the same on "AS IS WHERE IS BASIS & AS IS WHAT IS BASIS" for realization of IFL-HFL's dues, The Sale will be done by the undersigned through e-auction platform provided at the website: www.bankeauctions.com. Borrower(s) / Demand Notice Description of the Immovable Date of Symbolic Possession

O-Bollowel(s)	Date and Amount	property/ Secured Asset] 0:	3-Aug-2023	Rs. 1.69.38.000/-		
Guarantor(s) . Mr. Shripal P Jain . Mrs. Harsha Shripal Jain . Mrs. Leela	29-May-2023 Rs. 1,09,52,320/ (Rupees One Crore Nine Lakh Fifty Two Thousand Three Hundred Twenty Only)	property bearing Flat No. 403, A	Total Outstanding As On Date 02-Aug-2023 Rs.1,05,82,350/- (Rupees One Crore Five Lakh Eight) Two Thousand		(Rupees One Crore Sixty Nine Lakh Thirty Eight Thousand Only) Earnest Money Deposit (EMD) Rs. 16.93.800/- (Rupees Sixteen		
Prakash Jain (Prospect No. 714802 & 745120)	Rs. 1,50,000/- (Rupees One Lakh Fifty Thousand Only)	Hill Road, Bandra (W), Mumbai,					
Date of Insp	ection of property	EMD Last Date		Date	te/ Time of E-Auction		
06-Oct-2023	1100 hrs -1400 hrs	10-Oct-2023 till 5 pm. 12-Oct-2023 110		023 1100 hrs1300 hrs.			
ode Of Payment :- EMD payments are to be made vide online mode only. To make payments you have to visit https://www.bankeauctions.com and pay							

Mode of Payment: EMD payments are to be made vide original mode start, to make payment with through link available for the property/ Secured Asset only.

Note: Payment link for each property/ Secured Asset is different. Ensure you are using link of the property/ Secured Asset you intend to buy vide public auction.

For balance payment, upon successful bid, has to pay through RTGS/NEFT. The accounts details are as follows: a) Name of the Account:- IIFL Home Finance Ltd., b) Name of the Bank:- Standard Chartered Bank, c) Account No:-9902879xxxxxx followed by Prospect Number, d) IFSC Code: SCBL0036001, e) Bank Address: Standard Chartered Bank, 90 M.G. Road, Fort, Mumbai-400001.

Terms and Conditions:-1. For participating in e-auction, Intending bidders required to register their details with the Service Provider https://www.bankeauctions.com. well i

advance and has to create the login account, login ID and password. Intending bidders have to submit / send their "Tender FORM" along with the payme details towards EMD, copy of the KYC and PAN card at the above mentioned Branch Office. The bidders shall improve their offer in multiple of amount mentioned under the column "Bid Increase Amount". In case bid is placed in the last 5 minutes of a mount mentioned under the column bidders shall improve their offer in multiple of amount mentioned under the column bidders shall improve their offer in multiple of amount mentioned under the column bidders shall improve their offer in multiple of amount mentioned under the column bidders shall be a sh

the closing time of the auction, the closing time will automatically get extended for 5 minutes.

The successful bidder should deposit 25% of the bid amount (after adjusting EMD) within 24 hours of the acceptance of bid price by the AO and the balance 75% of the bid amount within 15 days from the date of confirmation of sale by the secured creditor. All deposit and payment shall be in the

prescribed mode of payment.

 The purchaser has to bear the cess, applicable stamp duty, fees, and any other statutory dues or other dues like municipal tax, electricity charges, land and all other incidental costs, charges including all taxes and rates outgoings relating to the property.
 Bidders are advised to go through the website https://bankeauctions.com/and/https://www.iifl.com/home-loans/properties-for-auction for detailed terms and conditions of auction sale & auction application form before submitting their Bids for taking part in the e-auction sale proceedings.

6. For details, help procedure and online training on e-auction prospective bidders may contact the service provider E mail ID: support@bankeauctions.com, Support Helpline Numbers:@7291981124/25/26.

For any query related to Property details, Inspection of Property and Online bid etc. call IIFL HFL toll free no. 1800 2672 499 from 09:30 hrs to 18:00 hrs

between Monday to Friday or write to email:- auction.hl@iifl.com

Notice is hereby given to above said borrowers to collect the household articles, which were lying in the secured asset at the time of taking physic possession within 7 days, otherwise IIFL-HFL shall not be responsible for any loss of property under the circumstances. Further the notice is hereby given to the Borrower/s, that in case they fail to collect the above said articles same shall be sold in accordance with Law

 In case of default in payment at any stage by the successful bidder / auction purchaser within the above stipulated time, the sale will be cancelled and the
amount already paid will be forfeited (including EMD) and the property will be again put to sale.
 AO reserves the rights to postpone/cancel or vary the terms and condition of tender/auction without assigning any reason thereof. In case of any dispute in tender/Auction, the decision of AO of IIFL-HFL will be final.

STATUTARY 30 DAYS SALE NOTICE UNDER RULE 8 (6) OF THE SARFAESI ACT, 2002 The Borrower are hereby notified to pay the sum as mentioned above along with upto dated interest and ancillary expenses before the date of Tender/Auctifalling which the property will be auctioned/sold and balance dues if any will be recovered with interest and cost. Place: Bandra Date: 30-Aug-2023

Sd/-Authorised Officer, IIFL Home Finance Limit

ALL persons having any claim to the undermentioned property by way of sale, exchange mortgage, gift, lien, trust, lease, possession, inheritance, easement or otherwise

On or toward East

On or toward West On or toward North

Dated this 30th day of August, 2023.

On or toward South

Notice is here by given that

No. 25 - Distinctive Nos. 71 - 75

having any objection to the issue of duplicate share certificates to Mr. Ashwin Mehta, may convey his/their objection in writing to the society, within 15 days of For and on behalf of Goola

Hon. Secretary

Date: August 30,2023

Any person or persons having

any share, right, title, interest, Schedule whether by way of share, assignment, exchange. encumbrance, option agreement or any kind of agreement or upon the Property or any part supporting waived and abandoned.

HEREINABOVE REFERRED "Property")

admeasuring 265.00 sq.ft. (Rera Carpet area) equivalent to 24.62 sg.mts. on the 1st Floor along with two car parking space in the Basement of building known as "Pali Darshan" of Pali Darshan Premises Cooperative Society Limited lying, being and situate at Pali Danda, Bandra (West), Mumbai-400 050 on land bearing Plot No. 387-A, CTS No. F/56A of Town Planning Scheme the Registration District of Mumbai

2023.

Sd/-

Vikrant Shetty (Partner) Advocates. Solicitors & Notary

Makarand V. Raut (Advocate) SMFG SMFG INDIA CREDIT COMPANY LIMITED (formerly Fullerton India Credit Company Limited)

Sd/-

PUBLIC NOTICE

howsoever are hereby required to make the same known in writing to the undersigned at his Office at G-94, Shagun Arcade, Gen. A. K. Vaidya Marg, Near Oberoi Mall, Malad (East), Mumbai-400 097 within 10 days from the date hereof, otherwise the same, if any, will be considered as waived.

THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO:

All that immoveable property consisting pieces or parcels of land alongwith structure standing thereon bearing C.T.S. Nos. 999, 999/1 to 4 containing by admeasurements 432 sq. mtr. or thereabout inclusive of benefits accrued or available or obtainable in respect of 167 sq. mtr. Road setback area aggregating 599 sq.mts together with 'Paras Building' consisting Ground with Three upper floors consisting 15 commercial premises or units abutting Sir Bharucha Marg Situate at Dahisar East Mumbai 400068, which building is

assessed by Asstt. Assessor and Collector R/N ward vide ward No. RN. 7454 property No. RN1610890100000 lying and situate at Village: Dahisar, Taluka: Borivali M.S.D. within the limits of R/N ward of Brihan Mumbai Municipal Corporation and bounded as under:

By Laxmibai Lad Road By C.T.S No. 1000 By C.T.S No. 1007 By Bharucha Road

will be considered as waived.

THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO:

POSSESSION NOTICE (For Immovable Property) (Under Rule 8 (1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002)
Whereas the undersigned being the authorized officer of SMFG India Credit Co. Ltd. formerly Fullerton India Credit Co. Ltd.) ("SMFG INDIA CREDIT"), having its registered office at Megh Towers, 3rd Floor, Old No. 307, New No. 165, Poonamallee High Road Maduravoyal, Chennai, Tamil Nadu-600095 and corporate office at Floor 5 & 6, B Wing,

Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002), and in exercise of powers conferred under Section 13 12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Deman Notice dated 08.06.2023 calling upon the borrower(s) 1) ISHWAR CABLE INTERNET SERVICES, 2) ISHWAR ASHOK MAHESHWARAM & 3) PRIYANKA ASHOK MAHESHWARAM under Ioan account number 172920910452720 8 172920910749988 to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 21,22,779.91 [Rupees Twenty-One Lakhs Twenty-Two Thousand Seven Hundred Seventy-Nine and Ninety-One Paisa Only] within 60 days from the date of receipt of the said notice.

Supreme IT Park, Supreme City, Behind Lake Castle, Powai, Mumbai 400076, unde

The borrower(s) having failed to repay the amount, notice is he`re by given to the borrower(s) and the public in general that undersigned has taken Symbolic Possession of he property described herein below in exercise of powers conferred on him under sul section (4) of section 13 of the Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement Rules, 2002 on this 18th Day of August in the year 2023. he borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with

the property and any dealings with the property will be subject to the Charge of Fullerton India Credit Company Limited for an amount of Rs. 21,22,779.91 [Rupees Twenty-One Lakhs Twenty-Two Thousand Seven Hundred Seventy-Nine and Ninety-One Paisa Only] and interest thereon.

The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Description Of Immovable Property: ALL THAT PROPERTY BEING A RESIDENTIAL FLAT BEARING NO. 101, ADMEASURING ABOUT 860 SQ.FT. EQUIVALENT TO 79.92 SQ.MTRS (BUILD UP AREA). ON THE 1ST FLOOR. IN THE BUILDING KNOWN AS "MAHESHWARAN SADAN", CONSTRUCTED UPON THE PLOT OF N.A. LAND BEARING CITY SURVEY NO. 248 BEARING MUNICIPAL HOUSE NO.146/O, SITUATE, LYING AND BEING WITHIN THE REGISTRATION DISTRICT: THANE, SUB-REGISTRATION DISTRICT AND TALUKA: BHIWANDI AND WITHIN THE LIMITS OF RHIWANDI. NIZAMPLIR CITY MUNICIPAL CORPORATION SITUATE AT VILLAGE: TEMGHAR, TALUKA: BHIWANI, DISTRICT: THANE.

Place: Mumbai Date: 30.08.2023 SD/-. Authorised Officer. SMFG India Credit Company Limited (formerly Fullerton India Credit Co. Ltd.)

FUTURISTIC SECURITIES LIMITED

CIN: L65990MH1971PLC015137 Regd. Off: 202, Ashford Chambers, Lady Jamshedji Road, Mahim (West), Mumbai-400 016 Tel: 022 24476800, Fax: 022 24476999

Email: futuristicsecuritieslimited@vahoo.in. Website: www.futuristicsecurities.com

NOTICE OF 52nd ANNUAL GENERAL MEETING Notice is hereby given that the 52nd Annual General Meeting ('AGM')

of the members of Futuristic Securities Limited ('Company') will be held on September 29, 2023 at 4:00 P.M. (IST) at 301/302, Ashford Chambers, Lady Jamshedji Road, Mahim (West), Mumbai-400016, in compliance with the provisions of the Companies Act, 2013 ('Act'), rules made thereunder, the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 and read with all applicable circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs ('MCA') and the Securities and Exchange Board of India ('SEBI') in this regard to transact the business as set out in the Notice of the 52nd AGM of the Company. In accordance with the applicable MCA and SEBI circulars, the Notice

of the 52nd AGM along with Annual Report for the financial year ended 31st March, 2023 will be sent through electronic mode only to those members, whose e-mail addresses are registered with the Company / Registrar and Transfer Agent ('RTA') / Depository Participants. The Notice of the 52nd AGM along with Annual Report will also be available on the Company's website viz. www.futuristicsecurities.com. website of the Stock Exchange i.e. BSE Ltd. viz. www.bseindia.com and the website of Central Depository Services (India) Limited (agency for providing the remote e-voting facility and e-voting system during the 52nd AGM) viz. www.evotingindia.com. The Company has fixed September 22, 2023 as cut-off date for

determining entitlement of the members attending 52nd AGM and e-voting. In order to register / update their e-mail address, the members holding shares in demat form are requested to register the same with their respective Depository Participant(s) and members holding shares in physical form are requested to furnish the same to the Company's RTA i.e. Universal Capital Securities Private Limited. The detailed procedure for registration / updation of e-mail address is provided in the Notice of the 52nd AGM.

The members will have an opportunity to cast their vote remotely or during the 52ndAGM on the business as set forth in the Notice of the 52nd AGM. Any queries / grievances pertaining to e-voting process may be addressed to Mr. Rakesh Dalvi, Sr. Manager, Central Depository Services (India) Limited, A Wing, 25th Floor, Marathon Futurex, Mafatlal Mill Compounds, N. M Joshi Marg, Lower Parel Mumbai-400013 or send an helpdesk.evoting@cdslindia.com or call on 022-23058542/43. Members may also write to the Company Secretary and Compliance Officer of the Company at the e-mail id or the Registered Office Address as mentioned above

For **FUTURISTIC SECURITIES LIMITED** Sd/-Pradeep Jatwala Director

DEBTS RECOVERY TRIBUNAL-1, MUMBAI (Government of India, Ministry of finance) 2nd Floor, Telephone Bhavan, Colaba Market, Colaba, Mumbai- 400005 (5th Floor, Scindia House, Ballard Estate, Mumbai-400 001)

Date : August 29, 2023 Place : Mumbai

O.A. NO. 666 Of 2021 Bank of India ... Applicant V/S

... Defendants M/s Satyam Agency & Ors. DEFENDANT M/S SATYAM AGENCY

Gala No. 102/102, H. M. Trade Centre, Phatak Road, Opp. Milan Palace Hall, Bhayander (East), Dist. Thane - 401 105, State Maharashtra DEFENDANT MR SURESH KUMAR JIVARAM CHAUDHARY NO. 2 PROPRIETOR AS WELL AS GUARANTOR OF M/S SATYAM AGENCY Gala No. 102/102, H. M. Trade Centre, Phatak Road, Opp. Milan Palace Hall, Bhayander (East), Dist. Thane - 401 105, State Maharashtra

And also at: Flat No. 404, Dedhia Heights, Hanuman Nagar, Phatak Road Bhavander (East), Dist, Thane - 401105 DEFENDANT MRS PEPI SURESHKUMAR CHAUDHARY Flat No. 404, Dedhia Heights, Hanuman Nagar, Phatak Road, Bhayandei NO. 3 (East), Dist. Thane - 401105

MR POMARAM LALARAM CHAUDHARY DEFENDANT B-208, Upvam Building, Mira Bhayander Road, Near Deepak Hospital, Mira NO. 4 Road - 401 107

SUMMONS WHEREAS, 0A/666/2021 was listed before Hon'ble Presiding Officer/Registrar or 27/07/2023. WHEREAS this Hon'ble Tribunal is pleased to issue summons/ notice on the sai

WHEREAS the service of summons/Notice could not be effected in the ordinary mann. and whereas the Application for substitute service has been allowed by this Tribunal.

. In accordance with sub-section (4) of section 19 of the Act, you, the defendants ar directed as under: -(i) To show cause within thirty days of the service of summons as to why relief prayed fo

should not be granted;

by the applicant under serial number 3A of the original application: iii) You are restrained from dealing with or disposing of secured assets or such other assets

and disposal of the application for attachment of properties; (iv) You shall not transfer by way of sale. lease or otherwise, except in the ordinary course of his business any of the assets over which security interest is created and/or other assets and

properties specified or disclosed under serial number 3A of the original application without the prior approval of the Tribunal; (v) You shall be liable to account for the sale proceeds realised by sale of secured assets o other assets and properties in the ordinary course of business and depositsuch sale proceeds

5. You are also directed to file the written statement with a copy thereof furnished to the applicant and to appear before Registrar on 26/10/2023 at 12:00 Noon. failing which the

Registrar,

Debts Recovery Tribunal-1, Mumbai

DIN: 00053991

Application under section 19(4) of the Act, (OA) filed against you for recovery of debts of Rs.

ii) To disclose particulars of properties or assets other than properties and assets specifie

and properties disclosed under serial number 3A of the original application, pending hearing

in the account maintained with the bank or financial institutions holding security interest ove

application shall be heard and decided in your absence

Given under my hand and the seal of this Tribunal on this 24th day of August, 2023 (seal)

३७. क्षमालय, पाटकर हॉलसमोर, न्य मरिन लाईन्स, ठाकरसी मार्ग, मंबई-४०० ०२०. ईमेल : cb2360@canarabank.com द्र: ०२२-२२०६५४२५/३०, वेब: www.canarabank.com

विक्री सूचना

सिक्यरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचर्ता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८ (६) च्या ारतुदींच्या अंतर्गत स्थावर मिळकतींच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या स्थावर मिळकती या तारण धनकोंकडे गहाण/भारग्रस्त आहेत, ज्यांचा प्रत्यक्ष कब्जा कॅनरा बँकेच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, त्या मे. स्नेहा मार्केटिंग द्वारे प्रतिनिधीत्व त्यांचे भागीदार आणि हमीदार श्री केतन एच सात्रा, सौ. हंसाबेन एच सात्रा आणि श्री. परेश एच सात्रा यांचेकडून कॅनरा बँकेच्या एआरएम शाखेला थकीत रु. १८,२२,२५,६२४/- (३१.०७.२०२३ रोजीस अधिक ०१.०८.२०२३ पासून पुढील व्याज आणि परिव्यय) च्या वसुलीसाठी १६.०९.२०२३ रोजी 'जे आहे जेथे आहे' 'जे आहे जसे आहे' आणि 'जे काही आहे तथे आहे' तत्त्वाने विकण्यात येणार आहेत.

0 0) 1	٥.	
मिळकतीचे वर्णन	राखीव	इसारा अनामत
	किंमत	रक्कम
श्री. केतन एच सातारा यांच्या नावे ओम हरिहर वेअर हाऊसिंग, वाडघत बस	₹.	₹.
स्टॉप समोर, खारबाव रेल्वे स्टेशन जवळ, गाव वाडघर, ता. भिवंडी, जि. ठाणे	88,00,000	8,80,000
४२१ ३०२ येथे स्थित ओम हरिहर कॉम्प्लेक्स, स क्र. ३१ आणि हिस्सा क्र.		
६/बी/१ मध्ये प्लिंथ क्र. १, इमारत क्र. डी/५, ग्रामपंचायत हाऊस क्र. २२२/१		
आणि २, मोजमापित अंदाजे ३१२५ चौ.फू. चे सर्व ते भाग आणि विभाग.		
श्री. केतन एच सातारा यांच्या नावे ओम हरिहर वेअर हाऊसिंग, वाडघत बस	₹.	रु.
स्टॉप समोर, खारबाव रेल्वे स्टेशन जवळ, गाव वाडघर, ता. भिवंडी, जि. ठाणे	88,00,000	8,80,000
४२१ ३०२ येथे स्थित ओम हरिहर कॉम्प्लेक्स, स क्र. ३१ आणि हिस्सा क्र.		
६/बी/१ मध्ये प्लिंथ क्र. २, इमारत क्र. डी/५, ग्रामपंचायत हाऊस क्र. २२२/१		
आणि २, मोजमापित अंदाजे ३१२५ चौ.फू. चे सर्व ते भाग आणि विभाग.		

इसारा अनामत रक्कम १५.०९.२०२३ रोजी किंवा पूर्वी सायं. ५.०० पर्यंत जमा करणे आवश्यक आहे कोणतेही भार बँकेला माहित नाहीत.

राखीव किमतीच्या १०% ची **इसारा अनामत रक्कम १५.०९.२०२३ रोजी किंवा पूर्वी सायं. ०५.०० व** पर्यंत प्राधिकृत अधिकारी, कॅनरा बँक, एआरएम-। शाखा, मुंबई यांच्या नावे डिमांड ड्राफ्टच्या स्वरुपात जमा करणे किंवा कॅनरा बँक, एआरएम १ शाखा मुंबई खाते क्र.२०९२७२४३४, आयएफएससी कोड: CNRB0002360 च्या खात्यामध्ये आरटीजीएस/एनईएफटी/फंड ट्रान्सफर मार्फत जमा करणे आवश्यक आहे आणि इतर कागदपत्र १५.०९.२०२३ रोजी किंवा पूर्वी **सायं. ०५.०० पर्वंत** सेवा पुरवठादारांकडे सादर करायचे आहेत. बँकेकडे कागदपत्र जमा करण्याची तारीख १५.०९.२०२३ आहे.

मिळकतीचे निरिक्षण १३.०९.२०२३ रोजी प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडे आगाऊ वेळ ठरवुन करता येईल. विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तींसाठी कृपया कॅनरा बँकेची वेबसाईट (www.canarabank.com) मध्ये परविण्यात आलेल्या लिंक 'ई-ऑक्शन' चा संदर्भ घ्यावा किंवा **डॉ. सीमा सोमकुवर, मुख्य व्यवस्थापक** <mark>कॅनरा बँक, एआरएम–। ब्रांच, मुंबई (द्. क्र. ०२२–२२०६५४२५/३० मो. क्र. ९८८१३६५०८७)</mark> सरस्वती नेल्वम (मोबा. ९८२०८८६२४०), ईमेल आयडी: cb2360@canarabank.com येथे कोणत्याही कामाच्य दिवशी कार्यालयीन वेळेत संपर्क साधावा. किंवा सेवा पुरवठादार मे. सी १ इंडिया प्रा. लि., उद्योग विहार, फेझ-२, गल्फ पेट्रोकेम इमारत, इमारत क्र. ३०१, गुरगाव, हरियाणा, पिन : १२२०१५, संपर्क व्यक्ती: हरिश गोवडा, मोबा क्र. ९५९४५९७५५५ (संपर्क क्र. +९१ १२४ ४३०२०२०/२१/२२/२३/२४) keauctions.com; hereesh.gowda@c1india.com येथे संपर्क साधावा.

दिनांक: २९.०८.२०२३ प्राधिकृत अधिकारी, कॅनरा बँक, एआरएम १- शाखा

जाहीर सूचना

तमाम जनतेस याद्वारे सूचित करण्यात येते की, कुकरेजा एन्टरप्राईजेस हे याखालील अनुसूर्च मध्ये अधिक तपशीलवारपणे वर्णन केलेल्या कुकरेजा पॅलेस | विंग को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायर्ट लिमिटेड, सीटीएस क्र. १९५, वल्लभ बाग लेन विस्तार, गरोडिया नगर, घाटकोपर (पूर्व), मुंबई 3000७७ चा भाग असलेल्या क्रूकरेजा पॅलेस-II या इमारतीच्या । विंगमधील १ ल्या मजल्यावरीट यद्रनिका क. १०१ आणि १०२ आणि २ ऱ्या मजल्यावरील सद्रनिका क. २०१ आणि २०२ र संपूर्ण मालक आहेत आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था कायदा १९६० च्या तरतुर्दीअंतर्गत योग्यरित्य नोंदणीकृत दिनांक ३०.०९.२०२९ रोजीच्या नोंदणीकरण क्र. एमयूएम/डब्ल्यू-एन/एचएसजी, (टीसी)/११२६३/२०२१-२०२२/वर्ष २०२१ धारण केलेल्या कुकरेजा पॅलेस। विंग को-अं परेटिट्ड हौसिंग सोसायटी लिमिटेड (यापश्रात 'सदर संस्था' असे उल्लेखित) चे सदस्य आहेत.

सदर मालमत्तेच्या संदर्भात विक्री, भाडेकरू, परवाना, भाडेपट्टी, हस्तांतरण, अदलाबदल वेतरण, गहाणवट, प्रभार, भेट, हक्कसोड करारनामा, न्यास, बोजा, कायदेशीर वारसा यामार्ग किंवा अन्य कशाही प्रकारे कोणतेही कायदेशीर हक्क, दावे असणाऱ्या कोणताही स्वतंत्र व्यक्ती हिंदू अविभक्त कुटुंब, संस्था, कंपनी, बँका, वित्तीय संस्था, नॉन बॅंकिंग वित्तीय संस्था, शासकी प्राधिकरणे, स्थापित असलेली वा नसलेली व्यक्तींची संघटना किंवा स्वतंत्र व्यक्तींचे मंडळ, सावका आणि/किंवा धनको समाविष्ट परंतु त्यास मर्यादित नसलेले कोणतेही आणि सर्व व्यक्तींना याद्वारे विनंती आहे की, त्यांनी त्याबाबत निम्नस्वाक्षरीकारांना संजीव कांचन ॲण्ड कंपनी, ॲडव्होकेट, ध मिलन इमारत, १८९, पेरिन नरिमन स्ट्रीट, फोर्ट, मुंबई ४०० ००१ येथील त्यांच्या कार्यालय सदर प्रसिद्धी दिनांकापासून चौदा दिवसांच्या आत कागदोपत्री पुराव्यांसह लेखी स्वरुपात सूचित करावे, असे न केल्यास अशा व्यक्ती(क्तीं)चे दावे/हक्क, जर असल्यास सोडून दिले आणि/किंव गुंडाळून ठेवले असे समजण्यात येईल आणि त्यानंतर कोणताही विवाद, तक्रारी, किंवा आक्षेप बँक आणि/िकंवा मालकाद्वारे विचारात घेण्यात येणार नाहीत आणि बँक आणि/िकंवा मालव मालमत्तेबाबत गहाणवट, हस्तांतरण, विक्री इ. यासारखे त्याच्याशी संबंधित व्यवहार करतीव आणि याची सर्व संबंधितांनी नोंद घ्यावी.

अनुसूची। **अ)** सीटीएस क्र. १९५, वल्लभ बाग लेन विस्तार, गरोडिया नगर, घाटकोपर (पूर्व), मुंबई ४०००७७ या जमिनीच्या सर्व खंड आणि तुकड्यांवर बांधलेल्या कुकरेजा पॅलेस । विंग को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेडचा भाग असलेल्या कुकरेजा पॅलेस-II या इमारतीच्या I विंगमधील १ ल्य मजल्यावरील सदनिका क्र. १०१, मोजमाप २२७८ चौ.फू. सुपर बिल्टअप क्षेत्रफळ.

ब) सीटीएस क्र. १९५, वल्लभ बाग लेन विस्तार, गरोडिया नगर, घाटकोपर (पूर्व), मुंबई ४०००७७ या जिमनीच्या सर्व खंड आणि तुकड्यांवर बांधलेल्या कुकरेजा पॅलेस। विंग को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेडचा भाग असलेल्या कुकरेजा पॅलेस-॥ या इमारतीच्या । विंगमधील १ ल्य मजल्यावरील सदनिका क्र. १०२, मोजमाप ३२९८ चौ.फू. सुपर बिल्टअप क्षेत्रफळ.

क) सीटीएस क्र. १९५, वल्लभ बाग लेन विस्तार, गरोडिया नगर, घाटकोपर (पूर्व), मुंबई ४०००७७ या जिमनीच्या सर्व खंड आणि तुकड्यांवर बांधलेल्या कुकरेजा पॅलेस । विंग को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेडचा भाग असलेल्या कुकरेजा पॅलेस-।। या इमारतीच्या । विंगमधील २-य मजल्यावरील सदनिका क्र. २०१, मोजमाप २२७८ चौ.फू. सुपर बिल्टअप क्षेत्रफळ.

ड) सीटीएस क्र. १९५, वल्लभ बाग लेन विस्तार, गरोडिया नगर, घाटकोपर (पूर्व), मुंबई ४०००७७ या जमिनीच्या सर्व खंड आणि तुकड्यांवर बांधलेल्या कुकरेजा पॅलेस। विंग को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेडचा भाग असलेल्या कुकरेजा पॅलेस-॥ या इमारतीच्या । विंगमधील २ ऱ्या मजल्यावरील सदनिका क्र. २०२, मोजमाप ३२९८ चौ.फू. सुपर बिल्टअप क्षेत्रफळ.

ॲंड. विनीत कांचन. भागिदार मे. संजीव कांचन ॲण्ड कं

ॲडव्होकेट्स, उच्च न्यायालय, मुंबई दूर.: २२६९ ३५९३, २२६९ ९००४ सेल: ९८२०० ७२०३८ / ९८२०० ९०८२८

जाहीर सूचना

याद्वारे जनतेला सूचना देण्यात येत आहे की, आमचे अशिल मालक जसे की, (अ) (१) श्री. रोहित अनिल पंजाबी आणि (२) श्री अनिल नरेनदास पंजाबी, दोघेही राहणार फ्लॅट नं. २०१ आणि २०२, दुसरा मजला सिमरन बिल्डिंग, १५ वा रोड, खार (पश्चिम), मुंबई - ४०००५२ त्यांच्या स्थावर मालमत्तेपैकी फ्लॅट क्रमांक २०१ म्हणजे १०३६ चौरस फूट चटईक्षेत्र दुसऱ्या मजल्यावर वसलेले असून तळघरात २ (दोन) कार पार्किंगची जागा आणि (बी) (१) श्रीमती मोना विनोद पंजाबी आणि (२) श्री. विनोद नरेनदास पंजाबी, दोघेही राहणार फ्लॅट नं. २०१ आणि २०२, दुसरा मजला सिमरन बिल्डिंग, १५ वा रोड, खार (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०५२ येथे, मुंबई शहराच्या नोंदणी जिल्ह्यात आणि मुंबई उपनगरच्या उप-जिल्ह्यातील १५ व्या रोड, खार (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०५२ येथे वांद्रे गाव येथे वसलेल्या आणि असलेल्या सी.टी.एस. क्रमांक ई/१८८, अंतिम भूखंड क्रमांक ९, नगर नियोजन योजना ६, दुसऱ्या मजल्यावर १ (एक) कार पार्किंगच्या जागेसह तळघरातील दोन्ही आवारात सिमरन को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेडच्या ''सिमरन'' म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीमध्ये (यापुढे एकत्रितपणे ''उक्त मालमत्ता'' म्हणून संदर्भित) येथे मापित ६६० चौरस फूट चटई क्षेत्रफळ असलेल्या फ्लॅट क्रमांक २०२ ची स्थावर मालमत्ता खरेदी करण्यासाठी बोलणी करत आहे. वर नमूद केलेल्या मालकांनी असे प्रतिनिधित्व केले आहे की वरील मालमत्ता पूर्णपणे मालकीच्या आहेत आणि वरीलप्रमाणे त्यांच्याकडे आहेत आणि ते सर्व भारांपासून मुक्त आहेत आणि आमच्या अशिलाने उक्त मालमत्ता खरेदी करण्यासाठी टायटल मंजूरी प्रमाणपत्राची मागणी केली आहे.

कोणतीही व्यक्ती (वर नमूद केलेल्या मालकांव्यतिरिक्त) एक व्यक्ती, हिंदू अविभक्त कुटुंब, एक कंपनी, बँका, वित्तीय संस्था(संस्था), नॉन-बँकिंग वित्तीय संस्था(ने), विकासक, प्रकल्प सल्लागार, आयोजक, बिल्डर, वित्तपुरवठादार, ए. फर्म, व्यक्तींची संघटना किंवा व्यक्तींची एक संस्था, ज्यांचा समावेश असो किंवा नसो, कर्जदार आणि/किंवा कर्जदार ज्यांना उक्त मालमत्तेच्या संदर्भात कोणताही आक्षेप, दावा, हक्क, टायटल आणि/किंवा हित आहे किंवा त्याचा कोणताही भाग किंवा भाग विक्रीच्या मार्गाने, सामंजस्य ज्ञापन, विनिमय, गहाण, तारण, शुल्क, भेट, ट्रस्ट, वारसा, उत्तराधिकार, ताबा, भाडेपट्टी, भाडेकरू, देखभाल सुलभता, परवाना, मृत्युपत्र, वाटा, अभिहस्तांकन, धारणाधिकार, जप्ती, विकास हक्क, मार्गाचा अधिकार, प्रलंबित खटले , आरक्षण, करार, एफएलआय उपभोग, विकास हक्क, किंवा कोणतेही दायित्व किंवा वचनबद्धता किंवा अन्यथा किंवा कोणत्याही स्वरूपाची मागणी, मूळ कागदपत्रांसह समर्थित, खाली दिलेल्या पत्त्यावर खाली स्वाक्षरी केलेल्यांना ही नोटीस प्रकाशित झाल्यापासून ७ (सात) दिवसांचा कालावधी लेखी कळवण्याची विनंती केली आहे, ज्यामध्ये अयशस्वी झाल्यास, अशा व्यक्तीचा किंवा व्यक्तींचा दावा किंवा दावे, जर असेल तर, ते माफ केले गेले आणि/किंवा सोडले गेले असे मानले जाईल आणि खाली स्वाक्षरीदार जारी करेल. सदर मालमत्तेच्या संबंधात टायटल क्लीयरन्स सर्टिफिकेट हे लक्षात घेऊन की या मालमत्तेवर इतर कोणाचाही हक्क, दावा, हित, वाटा नाही आणि आमच्या अशिलांना वर नमूद केलेल्या संबंधितांकडून विक्री डीड मिळतील या मालमत्तेचे मालक त्यांच्या नावे आणि त्यानंतर कोणाचाही दावा विचारात घेतला जाणार नाही.

(डॉ.(एल.सी.) एम.एम. सिंघी) अधिवक्ता आणि नोटरी

सिंघी आणि कंपनी, अधिवक्ता आणि नोटरी ''सिंघी हाऊस'', १-मॅग्नेट कॉपॉरेट पार्क, सोला ब्रिज जवळ, एसजी हायवे, थलतेज, अहमदाबाद - ३८००५९

दिनांक २९ ऑगस्ट २०२३ रोजी. टेली. क्र.०७९-६७१२ १८०१ ते १८०४

SMFG INDIA CREDIT COMPANY LIMITED SMFG (formerly Fullerton India Credit Company Limited)

कॉर्पोरेट कार्यालय: 10 वा मजला, कार्यालय क्र.101, 102 व 103, 2 नॉर्थ एव्हेन्य, मेकर मॅक्सिटी, बांद्रा कुर्ला कॉम्पलेक्स, बांद्रा(पू), मुंबई-400051

कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरिता) (सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स<u> 2002</u> च्या नियम <u>8(1)</u> अन्वये)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे एसएमएफजी इंडिया क्रेडिट कंपनी लिमिटेड (पूर्वी फुल्लर्टन इंडिया क्रेडिट कं. लिमिटेड)(एसएमएफजी इंडिया क्रेडिट), ज्याचे नोंदणीकृत कार्यालय **मेघ टाॅवर्स, 3 रा मजला, जुना** क. 307. नवीन क. 165. पनमली हाय रोड. मधरावोयल. चेन्नई. तमिळनाड-600095 आणि कॉर्पोरेट कार्यालय येथे मजला 5 व 6, बी विंग, सुप्रिम आयटी पार्क, सुप्रिम सीटी, लेक कॅसलमागे, पवई मुंबई 400079 चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑप फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 (54 सन 2002) आणि कलम 13 (12) सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, 2002 सहवाचता नियम 3 अन्वये प्राप्त अधिकारांच वापर करून दिनांक 08.06.2023 रोजीस **मागणी सचना** जारी करून **कर्ज खाते क्रमांक** 172920910452720आणि 172920910749988अन्वये कर्जदार 1. ईश्वर केबल इंटरनेट सर्विसेस, ईश्वर अशोक महेश्वरम, 3. प्रियांका अशोक महेश्वरम यांस सूचनेतील एकूण नमूद रक्कम रु. 21,22,779.91/-(रुपये एकवीस लाख बावीस हजार सातशे एकोणऐंशी आणि पैसे एक्क्याण्णव

मात्र) ची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या तारखेपासून 60 दिवसांत करण्यास सांगितले होते. रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस यादारे सचन देण्यात येते की. निम्नस्वाक्षरीकारांनी कलम 13 च्या उप कलम (4) अंतर्गत सहवाचता सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, 2002 च्या नियम 8 अन्वये त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करुन खाली वर्णन करण्यात मिळकतीचा **सांकेतिक कब्जा हया 18, ऑगस्ट 2023 रोजी घेतला आहे**. विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस यादारे इशारा देण्यात येतो की. सदर मिळकतीशी कोणतार्ह व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा फुल्लर्टन इंडिया क्रेडिट कंपनी लिमिटेड च्या रक्कम रु. 21.22.779.91/- (रुपये एकवीस लाख बावीस हजार सातशे एकोणऐंशी आणि पैसे एकक्याण्णव मात्र)आणि त्यावरील व्याज या रकमेसाठी भाराअधीन राहील. कर्जदारांचे लक्ष तारण मत्ता विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अधिनियमाच्या कलम 13 चे पोट-

स्थावर मिळकतीचे वर्णनः गाव टेमघर, तालका भिवनी, जिल्हा ठाणे येथे स्थित भिवंडी निजामपर शहर महानगरपालिका च्या हद्दीतील आणि नोंदणीकृत जिल्हा ठाणे, आणि उप नोंदणीकृत जिल्हा आणि तालुका भिवंडी मधील) स्थित असलेले आणि वसलेले म्युन्सिपल हाऊस क्र. 146/0 धारक सीटी सर्वे क्र. 248 धारक प्र.ना. जिमनीच्या प्लॉटवरील बांधकामीत महेश्वरम सदन अशा ज्ञात इमारतीमधील १ल्या मजल्यावरील मोजमापीत अंदाजे 860 चौ फू. संलग्नीत 79.92 चौ मी (बिल्ट अप क्षेत्र) फ्लॅट क्र.101 असलेला निवासी फ्लॅट परिसर धारक ती सर्व मिळकत.

दिनांकः 30.08.2023

एसएमएफजी इंडिया क्रेडिट कंपनी लिमिटेड पूर्वी फुल्लर्टन इंडिया क्रेडिट कं. लिमिटेड)



टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड सीआयएन क्र. यु६७१९०एमएच२००८पीएलसी१८७५५२ नोंदणी कार्यालय : ११वा मजला, टॉवर ए, पेनिन्सुला बिझनेस पार्क, गणपतराव कदम मार्ग, लोअर परेल, मुंबई - ४०००१३. संपर्क क्र. (०२२) ६१८२७४१४, (०२२) ६१८२७३७५

कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरीता)

(सिक्युरिटी इंटरेस्ट एन्फोर्समेंट रुल्स, २००२ च्या कलम ८(१)सहवाचता जोडपत्र IV ला अनुसरून) याअर्थी निम्नस्वाक्षरीकार हे टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेडचे पाधिकत अधिकारी म्हण-सेक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ सहवाचता कलम १३(२) अंतर्गत प्राप्त अधिकारान्वये खालील नमूदं कर्जदार आणि सह–कर्जदारांना सदर सूचनेत नमूद रकमेचे प्रदान सदर सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत करण्याकरिता मागणी सूचना जारी केली होती.

कर्जदार यांनी रकमेचा भरणा करण्यात कसूर केली असल्याने, याद्वारे विशेषतः कर्जदार आणि सामान्य जनतेला याद्वारे सचना देण्यात येते की. तहसीलदार/कोर्ट कमिशनर यांनी सदर ॲक्टच्या त्यांना प्राप्त अधिकारांचा वापर करून अतिरिक्त जिल्हा दंडाधिकारीच्या आदेशाप्रमाणे याखालील नमुद वर्णन मिळकतीचा प्रत्यक्ष कब्जा घेतला आहे आणि निम्नस्वाक्षरीकार प्राधिकृत अधिकाऱ्यांना सुपुर्द केला.

तारण मत्ताच्या विमोचनाकरीता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात सदर ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोट-कलम (८) च्या तरतुदीअन्वये सदर कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येते.

वेशेषत: कर्जदार आणि सामान्य जनतेला इशारा देण्यात येत आहे की, त्यांनी सदर मालमत्तेसंदर्भात व्यवहार करू नये व असे कोणतेही व्यवहार हे टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेडच्या खालील उल्लेखित रक्कम

च्यासह त्यावरील व्याज आणि दंडात्मक व्याज, प्रभार, खर्च इ. रकमेच्या अधीन असतील. कर्ज खाते क्र. १०१४८९०१ कर्जदार/कायदेशीर वारस/ कायदेशीर प्रतिनिधीचे नाव:

चव्हाण (सह-कर्जदार)

प्रत्यक्ष कब्जाची तारीख : २४ ऑगस्ट २०२३

ागणी सूचनेची रक्कम आणि तारीख: ११.०९.२०१९ रोजीस रु. ९,१६,११७/- (रुपये नऊ लाख सोळा हजार एकः

ारण मत्तां/ स्थावर मिळकतींचे वर्णन:- नोंदणीकृत जिल्हा ठाणे आणि उप नोंदणीकृत जिल्हा उल्हासनगर मध्ये कुळगाव बदलापूर महानगरपालिकाच्या हद्दीत गाव जोवेली, तालूका अंबरताथ जिल्हा ठाणे चा जमीन धारक गट/ सब्हें क्र. ५, हिस्सा क्र. २२/ए/३, प्लॉट क्र. ४, मोजमापित अंदाजे ४४८.१६ चौ.मीटर्स म्हणजेच ५३६ चौ.याड्स शी संलंग्नचे सर्व ते भाग आणि भाग, आणि सीमाबद्ध पुढीलप्रमाणे: पूर्वेला किंवा त्यादिशेने: सर्व्हे क्र. ५, हिस्सा क्र. २० ची मिळकत, पश्चिमेला किंव न्यादिशेने: लेआऊट प्लॉट क्र. ३, दक्षिणेला किंवा त्यादिशेने: लेआऊट २० फूट रोड, उत्तरेला किंवा त्यादिशेने: सर्व्हे क्र. ५ हिस्सा क्र. ४ ची मिळकत. परिशिष्ट बी: गाव जोवेली, फ्लॅट क्षेत्र: ३४० चौ.फू. चटई क्षेत्र, फ्लॅट क्र. ३०२, ३ रा मजला प्रोजेक्ट नाव: साई आर्केड.

कर्ज खाते क्र. टीसीएचएचएल०२८९०००१००००६६२१ आणि टीसीएचआयएन०२८९०००१००००६९५० कर्जदार/कायदेशीर वारस/ कायदेशीर प्रतिनिधीचे नाव: श्री. अनिल भोगीलाल परमार (कर्जदार), श्री. भोगीलाल सं

मार, सौ. नर्मदा भोगीलाल परमार, मे. शक्ती लेडिज टेलर (सह-कर्जदार)

प्रत्यक्ष कब्जाची तारीख : २५.०८.२०२३ **नागणी सूचनेची रक्कम आणि तारीख:** २४.०८.२०२१ रोजीस रु. २२९१४३८/- (रुपये बावीस लाख एक्याण्णव हजा

वारशे अडतीस मात्र) ची रक्कम **तारण मत्ता/ स्थावर मिळकतींचे वर्णन: -** भाईंदर, तालुका आणि जिल्हा ठाणे चा महसूल गाव खारी मध्ये स्थित असलेले आणि वसलेले जमीन धारक सर्व्हें क्र. १२६, नवीन सर्व्हें क्र. ३, हिस्सा क्र. २,२भाग, ७ वर जमीनीच्या भागावर वेंकटेश्वर

नगर इमारत क्र. ७ को-ऑप हाऊसिंग सोसायटी लि., जिचे नोंदणी क्र. टीएनए/(टीएनए)/एचएसजी/(टीसी)/८१९८/ १९९२-१९९३ नावे ज्ञात सोसायटी विंग ए मध्ये तळमजल्यावर फ्लॅट परिसर धारक क्र. ए/जी-१ म्हणजेच तळमजला जी-१, जिचे बिल्ट अप क्षेत्र ३१.१३ चौ.मीटर्स तत्सम चे सर्व टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड करित

दिनांक: ३०.०८.२०२३ प्राधिकृत अधिकारी



HTL GROUP इंडस्ट्रीयल इन्व्हेस्टमेंट ट्रस्ट लिमिटेड

सीआयएनः एल६५९९०एमएच१९३३पीएलसी००१९९८ नोंद. कार्यालयः ऑफिस क्र. १०१ए, 'दी कॅपिटल', जी ब्लॉक, प्लॉट क्र. सी-७०,

वांद्रे-कुर्ला संकुल, वांद्रे पूर्व, मुंबई - ४०००५१ दूर. क्र. ९१-२२- ४३२५०१००, ईमेल: iitl@iitlgroup.com वेबसाईट: http://www.iitlgroup.com

व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना, रिमोट ई-व्होटींग,

बुक क्लोजर आणि रेकॉर्ड डेट वरील माहिती

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, इंडस्ट्रीयल इन्व्हेस्टमेंट ट्रस्ट लिमिटेडच्या सभासदांची ९० वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम) शक्रवार, २२ सप्टेंबर, २०२३ रोजी द. ३.०० वा. व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग/अदर ऑडिओ व्हिज्युअल मिन्स (व्हीसी/ओएव्हीएम) मार्फत ९० व्या एजीएम च्या सूचनेत

मांडलेले कामकाज करण्याकरिता होणार आहे. एजीएमची सूचना आणि ३१ मार्च, २०२३ रोजी संपलेल्या आर्थिक वर्षासाठीच्या वार्षिक अहवालाच्य इलेक्ट्रॉनिक प्रती कंपनी रजिस्ट्रार अँड ट्रान्स्फर एजंट/डिपॉझिटरी पाटिसिपंटस् कडे ज्यांचे ई-मेल आयडीज नोंदवले आहेत त्या सर्व सभासदांना ई-मेल द्वारा पाठवल्या आहेत. एजीएमच्या सूचनेसह वार्षिक अहवाल

कंपनीची वेबसाईट www.iitlgroup.com वर देखील उपलब्ध आहे. ज्या सभासतांचे डिमॅट अकाऊंट आहे आणि ज्यांनी अजनपर्यंत इलेक्टॉनिक स्वरूपात तस्तावेज पाप करण्याकरिता त्यांचे ई-मेल आयडीज नोंदवलेले नाहीत त्यांनी कृपया त्यांचे ई-मेल आयडीज त्यांच्या डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट कडे नोंदवावेत. प्रत्यक्ष स्वरूपात शेअर्स असलेल्या सभासदांनी त्यांचे ई-मेल आयडीज त्यांचा फोलिओ क्रमांक नमूद करून कंपनीच्या ई-मेल आयडीः iitl@iitlgroup.com वर किंवा कंपनीचे रजिस्ट्रार अँड ट्रान्स्फर एजंटे, लिंक इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड च्या ईमेल आयडीः lochan.chavan@linkintime.co.in वर नोंदवावेत. सभासदांनी कृपया त्यांचे ईमेल आयडीज डिमॅट

अकाऊंट मध्ये किंवा कंपनीकडे यापैकी जे असेल तेथे अद्ययावत करावेत. शक्रवार, १५ सप्टेंबर, २०२३ ह्या कट–ऑफ डेट रोजीस एकतर प्रत्यक्ष स्वरूपात किंवा डिमॅटेरिअलाईज्ड -वरूपांत शेअर्स धारण करणारे सभासद सेंटल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड (सीडीएसएल) ने पुरवलेल्या रिमोट ई-व्होटींग सुविधा मार्फत किंवा एजीएममध्ये इलेक्ट्रॉनिक व्होटींग सुविधे मार्फत एजीएमच्य -सूचनेत मांडलेल्या सर्व कामकाजावर इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने त्यांची मते देऊ शकतील.

. हेपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १०८ च्या तरतुदी आणि त्या अंतर्गत बनवलेले नियम आणि सुधारित सेबी (लिस्टींग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस्) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या रेग्युलेशन ४४ च्या

अनुपालनांत सर्व सभासदांना कळवण्यांत येते की,: कंपनी तिच्या सभासदांना ९० व्या एजीएमच्या सूचनेत मांडलेल्या ठरावांवर इलेक्ट्रॉनिक माध्यमात्-

त्यांचे मत देण्यासाठी रिमोट ई-व्होटींग सविधा परवत आहे.

रिमोट ई-व्होटींगची सुरूवात मंगळवार, १९ सप्टेंबर, २०२३ रोजी (स. ९.०० वा. भाप्रवे) ल

रिमोट ई-व्होटींग गुरुवार, २१ सप्टेंबर, २०२३ रोजी (सं. ५.०० वा. भाप्रवे) संपेल रिमोट ई-व्होटींग ने किंवा ९० व्या एजीएम मध्ये इलेक्ट्रॉनिक व्होटींग द्वारा मत देण्याकरिता पात्रत

ठरवण्यासाठी कट-ऑफ डेट आहे- शुक्रवार, १५ सप्टेंबर, २०२३ कोणत्याही व्यक्तीने, शुक्रवार १८ ऑगस्ट, २०२३ ह्या कट ऑफ डेट रोजीस वार्षिक अहवालास

९० व्या एजीएमची सूचना पाठवल्यानंतर परंतु शुक्रवार, १५ सप्टेंबर, २०२३ ह्या रिमोट ई-व्होटींग च्या कट-ऑफ डेट पूर्वी कंपनीचे शेअर्स संपादित करून ती कंपनीची सभासद बनली असेल ती helpdesk.evoting@cdslindia.com वर एक विनंती पाठवून लॉगीन आयडी आणि पासवर्ड मिळवू शकते. तथापि, जर तो/ती रिमोट ई-व्होटींग साठी सीडीएसएल कडे आधीच नोंदणीकृत असतील तर तो/ती मत देण्यासाठी त्याचा/तिचा सध्याचा युजर आयडी आणि पासवर्ड वापरू शकतात. जर तो/ती त्याचा/तिचा पासवर्ड विसरले तर तो/ती www.evotingindia.com वर उपलब्ध ''फरगॉट युजर डिटेल्स/पासवर्ड'' पर्याय वापरून त्याचा/तिचा पासवर्ड रिसेट करू शकतात किंवा सीडीएसएल शी टोल फ्री क्र.: १८००-२२-५५३३ वर संपर्क साधु शकतात.

रिमोट ई-व्होटींग प्रक्रिये संबंधात कोणत्याही तक्रारी, चौकशा किंवा समस्या असल्यास सभासद हेल्प सेक्शन खाली www.evotingindia.com वर उपलब्ध फ्रिक्वेंटली आस्क्ड क्वेश्चन्स (''एफएक्युज'') आणि रिमोट ई-व्होटींग मॅन्युअल पाहू शकतात किंवा श्री. राकेश दळवी, वरिष्ठ . त्यवस्थापक, सेंट्रल डिपॉझिटरी सन्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड, ए विंग, २५वा मजला, मॅरेथॉन न्युचरेक्स, मफतलाल मिल्स कंपाऊंड, एन.एम. जोशी मार्ग, लोअर परेळ (पूर्व), मुंबई–४०० ०१३ येथे संपर्क साधू शकतात किंवा एक ई-मेल helpdesk.evoting@cdslindia.com वर लिह् शकतात किंवा ०२२-२३०५८५४२/४३ वर कॉल करू शकतात.

रिमोट ई-व्होटींग ला गुरुवार, २१ सप्टेंबर, २०२३ रोजी (सं. ५.०० वा. भाप्रवे) नंतर अनुमती नसेल. ज्या सभासदांनी रिमोट ई-व्होटींगच्या माध्यमातन त्यांची मते दिली नसतील त्यांना ९० व्या एजीएम मध्ये सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड (सीडीएसएल) ने प्रवलेल्या इलेक्ट्रॉनिक मतदान सुविधेच्या माध्यमातून ९० व्या एजीएममध्ये त्यांचे अधिकार वापरणे शक्य होईल.

ज्या सभासदांनी रिमोट ई-व्होटींग द्वारा त्यांची मते दिली असतील ते सुद्धा ९० व्या एजीएममध्ये हजर राहू शकतात परंतु पुन्हा त्यांचे मत देण्यास ते हक्कदार नसतील. कट-ऑफ डेट रोजीस ज्यांचे नाव सभासदांची नोंदवहीत किंवा लाभार्थी मालकांच्या नोंदवहीत असेल ते सभासद रिमोट ई-व्होटींगची सुविधा वापरण्यास आणि एजीएममध्ये इलेक्ट्रॉनिक मतदान करण्यास हक्कदार असतील

रिमोट ई-व्होटींग प्रक्रिये आणि ९० व्या एजीएम मध्ये इलेक्टॉनिक व्होटींगची पडताळर्ण करण्याकरिता तपासणी अधिकारी म्हणून काम करण्याकरिता कंपनीने श्रीम. चंदनबाला ओ. मेहता, व्यवसायीक कंपनी सेक्रेटरी (सभासदत्व क्र. एफ ६१२२) यांची नियुक्ती केली आहे. याद्वारे सुचना देण्यात येते की, अधिनियमाच्या कलम ९१ च्या तरतुदी सह वाचता त्या अंतर्गत बनवलेले

संबंधित नियम आणि लिस्टींग रेग्युलेशन्स च्या रेग्युलेशन ४२ नुसार ९० व्या एजीएमच्या कारणास्तव कंपनीच्या सभासदांची नोंदवही आणि भाग हस्तांतरण पुस्तके शुक्रवार, १५ सप्टेंबर, २०२३ पासून शुक्रवार, २२ सप्टेंबर, २०२३ पर्यंत (दोन्ही दिवस धरून) बंद राहतील

इंडस्ट्रीयल इन्व्हेस्टमेंट ट्रस्ट लिमिटेड साठी

कुमी बॅनर्जी

सीईओ (सेक्रेटेरियल, लिगल ॲण्ड ॲडमीन) ॲण्ड कंपनी सेक्रेटरी दिनांक: २९ ऑगस्ट, २०२३

FUTURISTIC SECURITIES LIMITED

CIN: L65990MH1971PLC015137 Regd. Off: 202, Ashford Chambers, Lady Jamshedji Road, Mahim (West), Mumbai-400 016 Tel: 022 24476800, Fax: 022 24476999

Email: futuristicsecuritieslimited@yahoo.in, Website: www.futuristicsecurities.com

NOTICE OF 52nd ANNUAL GENERAL MEETING Notice is hereby given that the 52nd Annual General Meeting ('AGM') of the members of Futuristic Securities Limited ('Company') will be held on September 29, 2023 at 4:00 P.M. (IST) at 301/302. Ashford Chambers, Lady Jamshedji Road, Mahim (West), Mumbai-400016, in compliance with the provisions of the Companies Act, 2013 ('Act'), rules made thereunder, the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 and read with all applicable circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs ('MCA') and the Securities and Exchange Board of India ('SEBI') in this regard to transact the business as set out in the Notice of the 52nd AGM of the Company. In accordance with the applicable MCA and SEBI circulars, the Notice of the 52nd AGM along with Annual Report for the financial year ended 31st March, 2023 will be sent through electronic mode only to those members, whose e-mail addresses are registered with the Company / Registrar and Transfer Agent ('RTA') / Depository Participants. The

(agency for providing the remote e-voting facility and e-voting system during the 52nd AGM) viz. www.evotingindia.com. The Company has fixed September 22, 2023 as cut-off date for determining entitlement of the members attending 52nd AGM and e-voting. In order to register / update their e-mail address, the members holding shares in demat form are requested to register the same with their respective Depository Participant(s) and members holding shares in physical form are requested to furnish the same to the Company's RTA i.e. Universal Capital Securities Private Limited The detailed procedure for registration / updation of e-mail address is

Notice of the 52nd AGM along with Annual Report will also be

available on the Company's website viz. www.futuristicsecurities.com, website of the Stock Exchange i.e. BSE Ltd. viz. www.bseindia.com

and the website of Central Depository Services (India) Limited

provided in the Notice of the 52nd AGM. The members will have an opportunity to cast their vote remotely or during the 52ndAGM on the business as set forth in the Notice of the 52nd AGM. Any queries / grievances pertaining to e-voting process may be addressed to Mr. Rakesh Dalvi, Sr. Manager, Central Depository Services (India) Limited, A Wing, 25th Floor, Marathon Futurex, Mafatlal Mill Compounds, N. M Joshi Marg, Lower Parel Mumbai-400013 or send helpdesk.evoting@cdslindia.com or call on 022-23058542/43. Members may also write to the Company Secretary and Compliance Officer of the Company at the e-mail id or the Registered Office Address as mentioned above.

> For FUTURISTIC SECURITIES LIMITED Pradeep Jatwala

Date: August 29, 2023 Place : Mumbai

SSWRL

Directo DIN: 00053991

ओडब्ल्यु. क्र. -एमडीआरटी-२/१९६/२०२३ तारीख: १५/०६/२०२३

आर. सी. क्र. १४ सन २०२३

एचडीएफसी बँक लि

(नियम ३३(२) पहा द्वारे रजि. एडी/स्पीड पोस्ट, संलग्नीकरण, दस्ती

कर्ज वसूली न्यायाधिकरण क्र. २ मुंबई येथे वित्त मंत्रालय, भारत सरकार

३रा मजला, एमटीएनएल भवन, स्ट्रँड रोड, कुलाबा मार्केट, कुलाबा मुंबई - ४०० ००५

मागणी सूचना सचना अंतर्गत कर्ज व दिवाळखोरी कायदा, १९९३ च्या कलम २५ ते २८ आणि आयकर कायद्याच्या दसऱ्या अनुसूचीच्या नियम २ अंतर्गत, ११९६

विरुद्ध

विद्याप्रकाश सिंग आणि इतर हे सूचित करण्यासाठी आहे की, रु. १२,८०,०२१.८३ (रुपये बारा लाख ऐंशी हजार एकवीस आणि पैसे ऐंशी मात्र) पुनर्प्राप्ती प्रमाणपत्रानुसार तुमच्याकडून देय झाले आहे. माननीय पीठासीन अधिकारी -२, मुंबई यांचे २०१७ चा क्र. ६१२. अर्जदासस रु. १२,८०,०११.८३ (रुपये बारा लाख ऐंशी हजार एकवीस आणि पैसे ऐंशी मात्र) पेंडेंट लाइट आणि भविष्यातील व्याज दर वर्षी १०.५०% दराने वसूल करण्याचा अधिकार आहे. १९.१०.२०१६ वसुली होईपर्यंत प्रमाणपत्र कर्जदार (सी.डी.) क्र. १ आणि २ संयुक्तपणे आणि वेगवेगळे. तुम्हाला याद्वारे १५ दिवसांच्या आत वरील रक्कम भरण्याचे निर्देश देण्यात आले आहेत, जर ते न मिळाल्यास

(बी) या सूचना आणि वॉरंटच्या सेवेच्या संदर्भात झालेले सर्व खर्च, प्रभार आणि खर्च आणि इतर प्रक्रिय

आणि देय रक्कम वसूल करण्यासाठी केलेल्या इतर सर्व कार्यवाही. तुम्हाला याद्वारे १५/०९/२०२३ रोजी दुपारी २.३० वाजता अधोस्वाक्षरीकारांसमोर हजर राहण्याचे आदेश



एस. के. मेश्राम वसली अधिकारी - । डीआरटी-२, मुंबई

सीडी १ - विद्याप्रकाश सिंग, फ्लॅट क्र. ००२. तळमजला. सायन बिलिंडग मोरज नदी व्ह्युव्ह, गोदरेज स्काय गार्डन जवळ, टक्का रोड, पनवोल, नवी मुंबई ४१० २०६, महाराष्ट्र आणि येथे देखील द्वारे पद्मावती इन्फ्राहाइट प्रा. लि., कार्यालय क्र. ४. -६. तळ मजला. सेक्टर-१७. सिडको कॉलनी. बांठिया हायस्कूल जवळ, पनवोल, नवी मुंबई ४१० २०६, महाराष्ट्र सीडी २ - अंजु विद्याप्रकाश सिंग, फ्लॅट क्र. ००२, तळ मजला, सायन बिल्डिंग मोरज नदी व्ह्युव्ह, गोटरेज स्काय गार्डन जवल

SHREE STEEL WIRE ROPES LIMITED

CIN: L45202MH1992PLC067466 Regd. Office: Gat No. 183-185, K.I.D.C. Ins. Area, Village-Dheku, Tal.-Khalapur, Dist.- Raigad, Khopoli -410203, Email: compliances@sswrl.com, Tel. No. 022-6739 9999

NOTICE OF THE 31 ST ANNUAL GENERAL MEETING, E-VOTING AND BOOK CLOSURE ANNUAL GENERAL MEETING:

NOTICE is hereby given that the 31 st Annual General Meeting (AGM) of the Members of the Company will be held on Friday, 22 nd September, 2023 at 10.30 A.M (IST) at registered office of the Company to transact the Businesses, as set out in the Notice of AGM Electronic copies of the Notice of AGM and Annual Report for the financial year 2022-2023

have been sent to all Shareholders whose email addresses are registered with the Depository Participant(s)/ Register and Share Transfer Agent/Company. If you have not registered your email address with Depository Participant(s)/Register and Share Transfer Agent/ Company ,you may please registered your email address. Physical Shareholders: Please contact Register and Share Transfre Agent of the

Company (rnt.helpdesk@linkintime.co.in, Tel.No:02249186000) for registering email address and bank account details. **Demat Shareholders:** Please contact your Depository Participant (DP) and registere your email address and bank account details as per process advised by your DP.

Members may note that the Notice of 31 st AGM and the Annual Report for the Financial Year 2022-23 will be available on the Company's website at www.sswrl.com and website of Stock Exchange i,e BSE Limited at www.bseindia.com. The Notice of 31 st AGM will also be available on the CDSL at www.evotingindia.com.

. E-VOTING & amp; PROCEDURE: All the Members of the Company are informed that: In compliance with applicable rules

and regulations, members are provided with the facility to cast their vote on resolutions set forth in the Notice of AGM using electronic voting means (e-voting) provided by CDSL, the voting rights of the members shall be in proportion to their holding of shares in paid-up equity share capital of the Company as on Friday, 15 th September, 2023 ('cut-off date'). Members holding their shares either in physical form or in Dematerialized form, as on the cut-off date of 15 th September, 2023 may cast their vote electronically on the resolutions as set out in the notice of AGM through remote e-voting and e-voting at AGM.

The remote e-voting shall commence on Monday, 18th September, 2023 at 9:00 A.M(IST and shall end on Thursday,21 st September, 2023 at 5:00 P.M(IST) after aforesaid period the portal shall forthwith be blocked and shall not be available for remote e-voting.

CS RUSHABH DOSHI, Company Secretary in Whole Time Practice (M.No. ACS 24406 & amp; COP 25328) has been appointed as the Scrutinizer for Scrutinizing the Remote E. voting process and E-voting at the AGM in a fair and transparent manner Any person, who acquires shares of the Company and becomes members of the company

after notice has been sent electronically by the company and hold shares as of the cut-off date i,e 15 th September, 2023, may obtain the login ID and password by sending a request at helpdesk.evoting@cdslindia.com or our Share Transfer Agent Linkin Time India Pvt.Ltd,C- 101,247Park,LBSMarg,Vikhroli(West),Mumbai-400083, Email:rnt.helpdesk@linkintime.co.in, Tel No:02249186000, However, if a person is already registered with CDSL for e-voting then existing user ID and password can be used

3. BOOK CLOSURE: Further Notice is given that pursuant to Regulation 42 of the SEBI (LODR) Regulation 42 of the SEBI (LODR) Regulations, 2015 and Section 91 of the Companies Act, 2013 that the Register of Members & Dong Share Transfers Books of the Company will remain closed from Saturday, 16th September, 2023 to Friday, 22nd September, 2023 (both days inclusive) for the purpose of AGM of the Company

The above information is being issued for the information and benefit of all the Members o the Company and is in compliance with the MCA Circulars and SEBI Circulars

Place: Mumbai Date: August 29, 2023

By Order of the Board For Shree Steel Wire Ropes Lim Anil L. Sajnani Managing Director (DIN:00014257)



टक्का रोड, पनवेल,

नवी मंबई ४१० २०६. महाराष्ट

बॉम्बे स्वदेशी स्टोअर्स लिमिटेड

सीआयएन: U74999MH1905PLC000223 नोंदणीकत कार्यालय: वेस्टर्न इंडिया हाऊस. सर पी. एम. रोड. फोर्ट, मुंबई- ४००००१. दूरध्वनीः ९१ २२ २२८८५०४८/ ४९

कॉर्पोरेट कार्यालय: ५०९, ५ रा मजला, हबटाऊन सोलारिस, प्रा. एन. एस. फडके मार्ग, तेली गल्लीसमोर, विजय नगर, अंधेरी पूर्व, मुंबई- ४०००६९. दूरध्वनीः +९१ २२ ६८३५१६०० वेबसाइटः www.thebombaystore.com

इमेलः investor@bombaystore.com व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (व्हीसी)/ इतर ऑडिओ व्हिज्युअल माध्यमांद्वारे (ओएव्हीएम)

आयोजित केल्या जाणाऱ्या ११७ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना पादारे सचना देण्यात येत आहे की. कंपनीची ११७ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (''एजीएम' मंगळवार, २६ सप्टेंबर २०२३ रोजी सकाळी ११.०० वाजता आयएसटी कंपनी अधिनियम २०१३ च्या सर्व लागू असलेल्या तरतुदी आणि त्याअंतर्गत बनवण्यात आलेले नियम, सोबत वाचा कॉर्पोरेट कामकाज मंत्रालयाने (एमसीए) जारी केलेले २८ डिसेंबर, २०२२ दिनांकित जनरल सर्क्युलर १०/२०२२ (ह्यानंतर उल्लेख 'एमसीए सक्युलर') यांच्या तरतुर्दीच्या अनुपालनात एजीएमच्या सूचनेत नमूद केलेले कामकाज पूर्ण करण्यासाठी व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (व्हीसी) / इतर दृकश्राव्य माध्यमांद्वारे (ओएव्हीएम) आयोजित केली जाईल, सदस्यांना व्हीसी/ ओएव्हीएमद्वारे एजीएममध्ये उपस्थित राहण्याची किंवा सीडीएसएल इ-मतदान यंत्रणेद्वारे एजीएमचे प्रत्यक्ष वेबकास्ट पाहण्याची सुविधा दिली जाईल.

१. एजीएमची सूचना आणि वार्षिक अहवाल पाठवणे: एमसीए परिपत्रकांची पूर्तता करत असताना एजीएमची सूचना आणि वार्षिक अहवाल २०२२-२३ अशा सदस्यांना फक्त इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून पाठवला जाईल ज्यांचे इमेल पत्ते कंपनीचे निबंधक

आणि समभाग हस्तांतरण एजंट / डिपॉझिटरींकडे नोंदणीकृत आहेत. सूचना आणि वार्षिक अहवाल २०२२-२३ कंपनीची वेबसाइट www.thebombaystore.com येथे आणि सीडीएसएलची वेबसाइट www.evotingindia.com येथे उपलब्ध आहेत. इमेल पत्ता नोंदणी/ अद्ययावत करण्याची पद्धतः ज्या सदस्यांनी आपले इमेल पत्ते नोंदवलेले नाहीत त्यांना विनंती करण्यात येत आहे की, त्यांनी इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने धारण केलेल्या समभागांच्या संदर्भात डिपॉझिटरींकडे आपले डिपॉझिटरी

सहभागी यांच्या माध्यमातून नोंदणीकृत करावेत आणि प्रत्यक्ष स्वरूपात धारण केलेल्या

समभागांबाबत कंपनीचे रजिस्ट्रार अँड शेअर ट्रान्स्फर एजंट लिंक इनटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड

यांना mt.helpdesk@linkintime.co.in येथे त्यांच्या ई-मेल पत्ता व मोबाईल क्रमांक सादर

. इ–मतदानादारे मतदान करण्याची पद्धत: एजीएमच्या सूचनेत नमूद केलेल्या सर्व ठरावांवर आपल्या सदस्यांना मतदान करता यावे यासाठी कंपनीने दूरस्थ इ-मतदानाची सुविधा देण्यासाठी सीडीएसएलच्या सेवा घेतल्या आहेत. त्याशिवाय कंपनी ज्या सदस्यांनी दरस्थ इ-मतदानादारे आपले मतदान केलेले नाही अशा सदस्यांसाठी एजीएमदरम्यान इ-मतदानाची सुविधा देत आहे. उक्तनिर्देशित केलेल्या पद्धतीने आपले इमेल पत्ते यशस्वीरित्या नोंदणीकत केल्यावर सदस्यांना इमेलदारे आपले मतदान इ-मतदान पद्धतीने करण्यासाठी लॉगिनची माहिती उपलब्ध करून दिली जाईल. ज्या सदस्यांना इमेल आलेले नाहीत किंवा ज्यांचे इमेल पत्ते कंपनीचे निबंधक किंवा समभाग हस्तांतरण एजंट/डिपॉझिटरींकडे नोंदवलेले नाहीत त्यांनी एजीएमच्या सूचनेत नमूद केलेल्या टीपांमधील सूचनांचे पालन करून लॉगिनसाठी आवश्यक ते तपशील निर्माण करावेत.

सदस्यांना विनंती करण्यात येत आहे की त्यांनी एजीएमच्या सूचनेत दिलेल्या टीपा आणि विशेषत जीएमाध्ये संस्थाती होएयसंदर्भातील माहिती एजीएमदरम्यान इ-मतदान या बाबी नीट वाचाव्यात

बॉम्बे स्वदेशी स्टोअर्स लिमिटेडच्य मंजिरी चांडक

PICICI Bank

शाखा कार्यालय : आयसीआयसीआय बँक टॉवर्स, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पूर्व) मुंबई-४०० ०५१.

दिनांकः २९ ऑगस्ट, २०२३

जाहीर सूचना-तारण मत्तेच्या विक्रीसाठी निविदा नि ई-लिलाव

(नियम ८ (६) साठी परंतुके पहा) स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता सचना

सिक्यरिटायझेशन अँड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट. २००२ सहवाचता सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स. २००२ चे नियम ८(६) चे परंतकान्वरं स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना. विशेषतः सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की खालील वर्णिलेली स्थावर मिळकत (तारण मत्ता) भायसीआयसीआय बँक लि. (तारण धनको) कडे गहाण/प्रभारित आहे, जिचा प्रत्यक्ष कब्जा आयसीआयसीआय बँक लि. च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, ती येथे खाली सविस्तरणणे दिलेल्या तपशीलानुसा 'जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'', ''जे काही आहे तेथे आहे'' आणि ''कोणत्याही आधाराशिवाय'' तत्त्वाने विकण्यात येणार आहे. इच्छुक व्यक्ती/सहभागदार यांच्याकडून खालील नमूद अटी आणि

अ.	कर्जदार/सह-कर्जदार/	तारण मत्तेचा तपशील सह काही	थकीत रक्कम	राखीव किंमत	मिळकतीच्या	ई- लिलावाची
क्र.	हमीदाराचे नाव/ कर्ज खाते क्र.	असल्यास ज्ञात भार		इसारा अनामत रक्कम	निरीक्षणाची तारीख आणि वेळ	तारीख व वेळ बोली वाढ
(ए)	(बी)	(सी)	(डी)	(ई)	(एफ)	(जी)
۲.	बागडे ज्ञेलर्स प्रा. लि. (कर्जदार) श्री. भूषण प्रदीप बागडे (गहाणदार) श्री. अशोक बागडे, श्री. गणेश अशोक बागडे आणि श्री. भूषण प्रदीप बागडे (वैयक्तिक जामीनदार) आणि बागडे ज्ञेलर्स (गहाणदार/जामीनदार)	रिहवासीत हाऊस फ्लॅट क्र. ४०२, ४ था मजला, ए विंग, कनाकीआ पॅरिस, मोजमापित ९५२ चौ.फू. चटई क्षेत्र, अस्केन्ड इंटर्सॅशनल स्कूल जवळ, एफ ब्लॉक, बीकेसी, सीटीसी ६२९/१२८४/बी, गाव बांद्रा पूर्व, मुंबई ४०००५१	रु. १२,७३,५५,७९१.६७ (जुलै ०२, २०२३)	₹. २,६५,००,०००/- ₹. २६,५०,०००/-	सप्टेंबर ०४, २०२३ स. ११:०० ते दु. ०३:००	सप्टेंबर १५, २०२ दु. ०२:०० रु. १,००,०००/-
?	बागडे ज्ञेलर्स (कर्जदार) श्री. अमित अशोक बागडे (गहाणदार) श्री. अमित अशोक बागडे श्री. भूषण प्रदीप बागडे आणि श्री. गणेश अशोक बागडे (जामीनदार).	रिहवासीत हाऊस फ्लॅट क्र. ४०३, ४ था मजला, ए विंग, कनाकीआ पॅरिस, मोजमापित ९५२ चौ.फू. चटई क्षेत्र, अस्केन्ड इंटरनॅशनल स्कूल जवळ, एफ ब्लॉक, बीकेसी, सीटीसी ६२९/१२८४/बी, गाव बांद्रा पूर्व, मुंबई ४०००५१	रु. ११,६५,९८,७९९.८९ (जुलै ०२, २०२३)	₹. २,६५,००,०००/- ₹. २६,५०,०००/-	सप्टेंबर ०४, २०२३ स. ११:०० ते दु. ०३:००	सप्टेंबर १५, २०२ दु. ०२:०० रु. १,००,०००/-
W	एच ॲण्ड बी ज्वेलर्स (कर्जदार) : श्री. गणेश अशोक बागडे (गहाणदार) श्री. गणेश अशोक बागडे, श्री. संजय प्रभाकर हवाल, बागडे ज्वेलर्स प्रायव्हेट लिमिटेड (जामीनदार)	रहिवासीत हाऊस फ्लॅट क्र. २०२, ४ था मजला, ए विंग, कनाकीआ पॅरिस, मोजमापित ९५२ चौ.फू. चटई क्षेत्र, अस्केन्ड इंटसॅग्रनल स्कूल जवळ, एफ ब्लॉक, बीकेसी, सीटीसी ६२९/१२८४/बी, गाव बांद्रा पूर्व, मुंबई ४०००५१		₹. २,६५,००,०००/- ₹. २६,५०,०००/-	सप्टेंबर ०४, २०२३ स. ११:०० ते दु. ०३:००	सप्टेंबर १५, २०२ दु. ०२:०० रु. १,००,०००/-

कर्जदार, गहाणदार यांना वरील नमूद थकीत रक्कम सह त्यावरील सांपार्श्विक व्याज परताव्याची अंतिम संधी करीता सूचना देण्यात येते. **सप्टेंबर १५, २०२३ पर्यंत स. ११.००** पूर्वी पुढील व्याजासह एकूण थकबाकी

भरण्याची अंतिम संधी देण्यात येत आहे, अन्यथा तारण मत्ता वरील वेळापत्रकाप्रमाणे विकण्यात येईल अटी आणि शर्ती १. ई-लिलाव नि विक्री काटेकोरएणे येथे वर्णन केलेल्या शर्तीवर होईल आणि प्राधिकृत अधिकारींच्या निरिक्षणाखाली आयसीआयसीआय बँकेने मंजूर केलेल्या युआरएल लिंक www.disposalhub.com मार्फत करण्यात वेईल. निरिक्षण, लिलाव किंवा निविदा सादरीकरणाच्या अटी आणि शर्ती करीता कृपया संपर्क श्री. सॅम्पसन अल्बर्ट, प्राधिकृत अधिकारी, ओयसीआयसीआय बँक लिमिटेड +९१९००४४१९१४५ किंवा लिहावे

२. इच्छुक बोलीदारांनी वैध ई-मेल पत्ता धारण करणे आवश्यक आहे. ऑनलाईन ई-लिलाव बोली प्रपन्न, घोषणा, ऑनलाईन लिलाव विक्रीच्या सर्वसाधारण अटी आणि शर्ती असलेले ई-लिलाव निविदा दस्तावेज

हे ईटीईएल वेबसाईट www.disposalhub.com वर उपलब्ध आहेत. ३. मुंबई येथे देय ''आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड'' च्या नावातील डिमांड ड्राफ्टच्या मार्गाने इअर, लिलाव नोंदणी नि बोली प्रपत्रे आणि अन्य केवायसी दस्तावेज **सप्टेंबर १३,** २०२३ रोजी सं. ५.०० वा. पर्यंत आयसीआयसीआय बँक टॉवर्स, वांद्रे कुर्ला कॉम्प्लेक्स, वांद्रे (पूर्व), मुंबई– ४०००५१ येथे सादर करणे नियत तारीख/वेळेनंतर प्राप्त होणारी आणि इअर/केवायसी दस्तावेजांशिवाय प्राप्त होणारी लिलाव नोंदणी नि

४. बोली/प्रस्ताव/इअर सादर केल्यानंतर ई-लिलाव पूर्ण होईपर्यंत बोलीदारांना बोली प्रपत्रे/इअर मागे घेण्याची अनुमती दिली जाणार नाही. कोणतेही कारण न देता कोणतीही बोली स्वीकारण्याचे किंवा फेटाळण्याचे

किंवा ई-लिलाव पुढे ढकलण्याचे निर्विवाद अधिकार आणि स्वेच्छाधिकार प्राधिकृत अधिकाऱ्यांना असतील ५. जर तेथे इंग्रजी आणि स्थानिक भाषेतील वृत्तपात्रामधील विक्री सूचना प्रकाशनाच्या दरम्यान कोणतीही तफावत असल्यास इंग्रजी वृत्तपत्र स्थानिक वृत्तपत्राच्या वरचढ राहील आणि ती अंतिम प्रत समजण्यात येईल,

त्यामुळे संधिय्नता टाळता येईल.

नियमावलीच्या नियम ८(६) अंतर्गत १५ दिवसांची सांविधिक विक्री सूचना

नोटीसी सह कर्जदार, गहाणवटदार यांना लिलावाच्या तारखेपूर्वी वरील नमुद रकमेसह तारखेपर्यत व्याज आणि अनुषंगिक खर्च चुकते करण्यासाठी याद्वारे पुन्हा एकदा सुचित करण्यात येत आहे, कसूर केल्यास तारण मत्तेचा लिलाव/विक्री करण्यात येईल आणि उर्वरित थकबाकी काही असल्यास व्याज आणि खर्चासह वसुल करण्यात येईल. कोणत्याही कारणांमुळे लिलाव होवु न शकल्यास आयसीआयसीआय बँकेला सरफैसी ॲक्ट आणि त्या अंतर्गत नियमांच्या अंतर्गत दिलेल्या तरतुर्दीनुसार नोटीसी सह गहाणवटदार यांना पुढील कोणत्याही सुचनेशिवाय खाजगी कराराने किंवा कोणत्याही अन्य माध्यमानेन वरील तारण मत्ता विकण्याचे स्वातंत्र

दिनांक : ऑगस्ट ३०, २०२३ सही/-प्राधिकृत अधिकारी ठिकाणः मुंबई

आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड

दिनांक १५-९-२३ पर्यंत वाढीव वसुली अधिकारी डीआरटी-॥ मुंबः

फॉर्म क्र. १४

पुढील तारीख: १५/०९/२०२३

... अर्जदार

कर्ज व दिवाळखोरी कायदा, १९९३ आणि तेथील नियमानुसार वसुली केली जाईल.

(ए) प्रमाणपत्र/अंमलबजावणीच्या कार्यवाहीच्या या सूचनेनंतर लगेच सुरू होणाऱ्या कालावधीसाठी देय

१७/०८/२०२३ या तारखेला माझ्या हाताखाली आणि न्यायाधिकरणाचा शिक्का मारून दिले.

सही/